Общество с ограниченной ответственностью
«Проектная Компания «УралДорТехнологии»»

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа».

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа».
Этап IV «Реконструкция автомобильной дороги на участке км 22+500 – км 24+380»

Основная часть
Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях

Том 3

1/930/ЭА/1/4-ПМТ-ТЧ

Главный инженер проекта О.В. Горяева

2025

Список разработчиков

Должность	Фамилия	Подпись
1	2	3
Зам. директора по проектированию	О.В. Горяева	
Главный специалист	А.А. Лебедева	
Ведущий специалист	М.И. Русинова	
Специалист	А.И. Кашпур	
Начальник отдела мостовых и искусственных сооружений	Е.С. Чусовитина	
Начальник отдела проектирования инженерных коммуникаций	И.В. Десятков	

Состав документации по планировке территории

№ п/п	Наименование	Масштаб	Количество листов
1	2	3	4
I. Проект планировки территории			
Основная часть проекта планировки территории			
раздел 1 «Положение о размещении линейного объекта».			
1.1.1.	Пояснительная записка. Шифр 1/930/ЭА/1/4-ППТ-ТЧ	–	33
раздел 2 «Проект планировки территории». Графическая часть.			
1.2.1.	Чертеж красных линий. Шифр 1/930/ЭА/1/4-ППТ-01	1:2000	3
1.2.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. Шифр 1/930/ЭА/1/4-ППТ-02	1:2000	4
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории».			
1.3.1.	Пояснительная записка. Шифр 1/930/ЭА/1/4-ППТ-МО	–	199
раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории». Графическая часть.			
1.4.1.	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов). Шифр 1/930/ЭА/1/4-ППТ-МО-01	1:20000	1
1.4.2.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, совмещенная со схемой границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств Шифр 1/930/ЭА/1/4-ППТ-МО-02	1:2000	4
1.4.3.	Схема организации улично-дорожной сети, и движения транспорта, совмещенная со схемой конструктивных и планировочных решений Шифр 1/930/ЭА/1/4-ППТ-МО-03	1:2000	4
1.4.4.	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, совмещенная со схемой границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Шифр 1/930/ЭА/1/4-ППТ-МО-04	1:2000	5
II. Проект межевания территории			
Основная часть проекта межевания территории			
раздел 1 «Проект межевания территории. Текстовая часть»			

1	2	3	4
2.1.1.	Текстовая часть. Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях Шифр 1/930/ЭА/1/4-ПМТ-ТЧ	–	48
раздел 2 «Проект межевания территории». Графическая часть.			
2.2.1.	Чертеж межевания территории. Шифр 1/930/ЭА/1/4-ПМТ-01	1:1000	9
Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»			
2.3.1.	Пояснительная записка. Шифр 1/930/ЭА/1/4-ПМТ-МО	–	97
2.3.2	Выписки из Единого государственного реестра недвижимости.	–	206
раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории». Графическая часть.			
2.4.1.	Чертеж фактического использования территории. Шифр 1/930/ЭА/1/4-ПМТ-МО-ГЧ	1:2000	4

Содержание

Введение 6
1. Сведения по установлению границ земельных участков 11
2. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов 24
2.1 Целевое назначение лесов 24
2.2 Вид (виды) разрешенного использования лесного участка 25
2.3 Количественные и качественные характеристики лесного участка. 26
2.4 Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов 28
3. Сведения об отнесении образуемых земельных участков к определенной категории земель 28
4. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков, образуемых частей земельных участков 29
5. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания 39
6. Вид разрешенного использования образуемых и существующих земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории 47
Список используемых сокращений 48

Введение

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа» разработана в рамках государственного контракта от 23.01.2023 № 1/930/ЭА, заключенного между государственным казенным учреждением Свердловской области «Управление автомобильных дорог» (далее – ГКУ СО «Управление автодорог») и Акционерным обществом «Трест Уралтрансспецстрой» на основании приказа Государственного казенного учреждения Свердловской области «Управление автомобильных дорог» от 23.11.2022 № 794 «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа» (далее – приказ ГКУ СО «Управление автодорог» № 794).

Представленная документация по планировке территории разработана ООО «Проектная Компания «УралДорТехнологии»» на основании контракта от 10.02.2023 №1/930/ЭА/1, заключенного с Акционерным обществом «Трест Уралтрансспецстрой» на выполнение инженерных изысканий, подготовку и утверждение документации по планировке территории, подготовку проектной и рабочей документации в рамках реализации государственного контракта от 23.01.2023 № 1/930/ЭА по реконструкции автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа.

В соответствии с приказом Государственного казенного учреждения Свердловской области «Управление автодорог» от 29.03.2024 № 282 «О внесении изменений в приказ ГКУ СО «Управление автомобильных дорог» от 23.11.2022 № 794 «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа», разработка документации по планировке территории ведется с разделением на 4 этапа с взаимной увязкой этапов проектирования:

- этап I «Реконструкция автомобильной дороги на участке км 10+225 – км 12+708»;
- этап II «Реконструкция автомобильной дороги на участке км 12+708 – км 20+300»;
- этап III «Реконструкция автомобильной дороги на участке км 20+300 – км 22+500»;

- этап IV «Реконструкция автомобильной дороги на участке км 22+500 – км 24+380».

Нумерация пикетажа принята сквозной на протяжении всего объекта проектирования, без выделения нумерации на этапах разработки документации по планировке территории.

Настоящая документация по планировке территории разработана в отношении этапа IV «Реконструкция автомобильной дороги на участке км 22+500 – км 24+380».

При разработке документации по планировке территории использованы следующие нормативные правовые акты и нормативные документы:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Федеральный Закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ГОСТ Р 52766-2007. Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные общего пользования. Элементы благоустройства. Общие требования, утвержденный приказом Ростехрегулирования от 23.10.2007 № 270-ст;

постановление Правительства Российской Федерации от 13.03.2020 № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;

постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;

постановление Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, перечня случаев, при которых для создания горных выработок в ходе ведения горных работ не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – постановление № 1816);

постановление Правительства Свердловской области от 25.01.2018 № 28-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие транспортного комплекса Свердловской области»», с учетом

изменений, утвержденных на момент разработки документации по планировке территории;

схема территориального планирования Свердловской области (далее – СТП СО), утвержденная постановлением Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП «Об утверждении Схемы территориального планирования Свердловской области»;

лесохозяйственный регламент Березовского лесничества Свердловской области, утвержденный приказом Департамента лесного хозяйства Свердловской области от 31.01.2018 № 42;

Генеральный план развития городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2045 года, утвержденный Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 01.06.2023 № 335-П;

Генеральный план развития городского округа – «Березовский городской округ», утвержденный решением Думы Березовского городского округа от 28.12.2021 № 23 с учетом изменений, утвержденных на момент разработки документации по планировке территории (далее – Генеральный план Березовского городского округа);

Правила землепользования и застройки городского округа – «Березовский городской округ» утвержденные решением Думы Березовского городского округа от 22.12.2016 № 33, с учетом изменений, утвержденных на момент разработки документации по планировке территории;

документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения, утвержденная Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 22.08.2024 № 393-П «Об утверждении основной части проекта планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа». Этап I «Реконструкция автомобильной дороги на участке км 10+225 – км 12+708» и основной части проекта межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа». Этап I «Реконструкция автомобильной дороги на участке км 10+225 – км 12+708»;

документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения, утвержденная Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 26.03.2025 № 178-П «Об утверждении основной части проекта планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург»

и Березовского городского округа». Этап II «Реконструкция автомобильной дороги на участке км 12+708 – км 20+300» и основной части проекта межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа». Этап II «Реконструкция автомобильной дороги на участке км 12+708 – км 20+300»;

проект планировки территории, утвержденный постановлением администрации Березовского городского округа от 17.10.2013 № 597 «Об утверждении проекта планировки территории Западной и Северной промышленных зон г. Березовского Свердловской области», с учетом изменений, утвержденных на момент разработки документации по планировке территории;

проект межевания территории, утвержденная постановлением администрации Березовского городского округа от 29.05.2018 № 422 «Об утверждении проекта межевания части территории Западной и Северной промышленных зон г. Березовского Свердловской области в границах магистральная дорога РЗ-1 (усл.) – дорога и проезд в промышленно-коммунальной зоне (на перспективу) – магистральная дорога ОГЗ-1 (усл.) – ул. Транспортников»;

документация по планировке территории, утвержденная постановлением администрации Березовского городского округа от 12.12.2023 № 1359 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в г. Березовском Свердловской области в границах ул. Тупиковая – Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога – автомобильная дорога «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск» – магистральная дорога РЗ-1 (усл.)»;

приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 01.08.2023 № 435-П «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Свердловской области»;

приказ Министерства транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области от 29.11.2023 № 426 «Об установлении придорожных полос автомобильных дорог регионального значения»;

руководящий документ системы РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги;

СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;

постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

материалы инженерных изысканий, выполненные ООО «Проектная Компания «УралДорТехнологии»» в 2023 году в составе следующих материалов:

отчетная документация по инженерно-геодезическим изысканиям, шифр 1/930/ЭА/5-ИГДИ от 2023 г.,

отчетная документация по инженерно-геологическим изысканиям, шифр 1/930/ЭА/4-ИГИ от 2023 г.,

отчетная документация по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям, шифр 1/930/ЭА-ИГМИ от 2023 г.,

отчетная документация по инженерно-экологическим изысканиям, шифр 1/930/ЭА/4-ИЭИ от 2023 г.;

действующие государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта.

Документация по планировке территории выполнена в системе координат МСК-66.

действующие государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта.

Документация по планировке территории выполнена в системе координат МСК-66.

1. Сведения по установлению границ земельных участков

Целью настоящего проекта является установление границ земельных участков, их категории земель и вида разрешенного использования земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа». Этап IV «Реконструкция автомобильной дороги на участке км 22+500 – км 24+380» (далее – линейный объект).

Зона планируемого размещения линейного объекта проходит в границах кадастровых кварталов 66:35:0102001, 66:35:0102004, 66:35:0103002 66:35:0103003, 66:35:0103004, 66:35:0103008, 66:35:0201001, 66:35:0217001.

Зона планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения (участок автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск») проходит в границах кадастровых кварталов 66:35:0102001, 66:35:0102004, 66:41:0708009.

При разработке проекта межевания территории за основу приняты границы зоны планируемого размещения линейного объекта.

Образование земельных участков под постоянную полосу отвода автодороги выполнено по следующему принципу:

– образование земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена;

– образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

– образование земельных участков из земельных участков, находящихся в частной собственности (подлежат изъятию для государственных нужд).

Границы земельного участка с кадастровым номером 66:35:0000000:8, не установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства. Образование земельных участков из земель лесного фонда осуществляется в соответствии с материалами лесоустройства.

Перечень образуемых земельных участков представлен в таблице № 1.

Перечень существующих (учтенных) земельных участков, полностью попадающих в границы зоны планируемого размещения линейного объекта, представлен в таблице № 2.

Перечень образуемых и существующих (учтенных) земельных участков, в отношении которых предполагается их изъятие для государственных нужд, представлен в таблице № 3.

Структура обозначения образуемых земельных участков и их частей (условный номер) принята в соответствии с приказом Росреестра от 14.12.2021 № П/0592 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке».

В связи с реконструкцией линейного объекта, включающей реконструкцию транспортной развязки, обеспечивающей транспортную связь существующих региональных дорог: Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога

(сооружение с кадастровым номером 66:00:0000000:1411) и автомобильная дорога «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск» (сооружение с кадастровым номером 66:00:0000000:60082), изменяется местоположение и протяженность данных автомобильных дорог. После проведения работ по реконструкции участков сооружений с кадастровыми номерами 66:00:0000000:1411 и 66:00:0000000:60082, необходимо внесение изменений в сведения, содержащиеся в ЕГРН об этих сооружениях, в связи с изменением их характеристик.

В настоящее время, имеющиеся в ЕГРН сведения о местоположении объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 66:35:0000000:7544 (газовые сети) и 66:00:0000000:60501 (газопровод высокого давления), не соответствуют их фактическому местоположению, установленному выполненными инженерными изысканиями. Фактически, названные сооружения имеют иное местоположение:

– 66:35:0000000:7544 – на участке ПК 126+65 до ПК 13+97 местного проезда № 2 (частично располагается в существующей полосе отвода автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск»);

– 66:00:0000000:60501 на участке ПК 134+30 до ПК 13+97 местного проезда № 2.

Соответственно, для упорядочения сведений ЕГРН об объектах капитального строительства с кадастровыми номерами 66:35:0000000:7544 и 66:00:0000000:60501, собственникам необходимо выполнить работы по исправлению реестровой ошибки в отношении местоположения объектов.

Таблица № 1

Перечень образуемых земельных участков

№ п/п	Характеристики исходного (изменяемого) земельного участка						Характеристики образуемого земельного участка									
	Кадастровый номер земельного участка/ кадастрового квартала	Площадь земельного участка, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования земельного участка	Категория земель	Правообладатель	Возможные способы образования	Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Местоположение	Отнесение к территории общего пользования	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (код по классификатору)	Категория земель образуемого земельного участка	Цель использования образуемого земельного участка	Необходимость изъятия для государственных нужд
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
в границах зоны планируемого размещения линейного объекта																
1	66:35:0201001, 66:35:0217001	–	–	–	–	–	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	:ЗУ1	(1) 1-3 (2) 4-8 (3) 9-11 (4) 12-15 (5) 16-26 (6) 27-42, 585-588, 589-592 (7) 43-46 (8) 47-61 (9) 62-75 (10) 76-109, 465-468, 469-472 (11) 110-148, 628, 149-162, 477-480, 481-484, 485-488, 489-492 (12) 163-184 (13) 185-187	54994 (1) 328,90 (2) 411,71 (3) 48,86 (4) 170,37 (5) 2022,84 (6) 8342,80 (7) 294,36 (8) 6686,71 (9) 3093,33 (10) 8969,60 (11)16876,69 (12) 7699,59 (13) 48,64	обл. Свердловская, г. Березовский, Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога	не относится	Автомобильная дорога (7.2)	Земли промышленности*	под постоянную полосу отвода автодороги	–
2	66:35:0201001	–	–	–	–	–	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	:ЗУ2	283-285, 87, 286, 91, 92	49	обл. Свердловская, г. Березовский, Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога	не относится	Автомобильная дорога (7.2)	Земли промышленности*	под постоянную полосу отвода автодороги	–
3	66:35:0102004, 66:35:0103002, 66:35:0103003, 66:35:0103004, 66:35:0103008, 66:35:0217001	–	–	–	–	–	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	:ЗУ3	(1) 188, 189, 3, 2, 190, 191 (2) 192-231, 232-237 (3) 240-282	110843 (1) 261,90 (2) 106716,81 (3) 3864,04	обл. Свердловская, г. Березовский, Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога	относится	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земли населённых пунктов	под постоянную полосу отвода автодороги	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	66:35:0000000:8 (вх. 66:35:0201001:86, 66:35:0201001:94, 66:35:0201001:96, 66:35:0201001:97, 66:35:0201001:98, 66:35:0217001:3)	31570188 (5416464, 2512449, 15979, 41075, 39158, 520000)	обл. Свердловская, г. Березовский, Березовский лесхоз, Березовское лесничество, кварталы: 1-8, 10, 12-21, 24-38, части кварталов 40, 42, 43, 44	для ведения лесного хозяйства	Земли лесного фонда	Россия, Собственность, № 66-66-32/013/2006-555 от 12.09.2006; Общество с ограниченной ответственностью «Леспром», ИНН: 6678031198, аренда № 66-66-32/042/2008-055 от 05.09.2008, срок действия с 05.09.2008 40 лет (Договор аренды лесного участка № 79 выдан 16.04.2008); ИП Михайлов Антон Владимирович(5), аренда № 66-66-32/057/2008-400 от 24.12.2008, Срок действия с 24.12.2008 на 49 лет. (Договор аренды лесного участка, № 264, выдан 14.11.2008)	Образование путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	66:35:0000000:8:ЗУ1	(1) 312-317, 188, 189, 3, 1, 318-321, 533-536, 537-540 (2) 11, 322, 4, 5, 323-328, 10, 549-552, 553-556, 557-560 (3) 26-22, 13, 12, 329,330 (4) 42-40, 331, 332, 593-596, 597-600 (5) 64-66, 333-337, 83-81, 615-618,461-464 (6) 153-159 (7) 338, 339, 186, 185, 340, 341	46654 (1) 6764,12 (2) 2473,75 (3) 1854,95 (4) 6256,09 (5) 18409,50 (6) 8999,51 (7) 1895,71	обл. Свердловская, г. Березовский, Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога	не относится	Автомобильная дорога (7.2)	Земли промышленности(4)	под постоянную полосу отвода автодороги	–
5							Образование путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	66:35:0000000:8:ЗУ3	(1) 339, 368-385, 187, 186 (2) 178, 177, 386-388	18220 (1) 17444,01 (2) 776,35	обл. Свердловская, г. Березовский, Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога	не относится	Автомобильная дорога (7.2)	Земли промышленности(4)	под постоянную полосу отвода автодороги	подлежит изъятию для государственных нужд
6							Образование путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	66:35:0000000:8:ЗУ5	(1) 391, 392, 63, 64, 81-78, 619-622 (2) 387, 386, 393-398, 47, 61, 399, 400, 44, 43, 401-409, 626, 627, 410-415 (3) 375, 374, 416-422, 149-153, 159-162, 110, 423-431	240618 (1) 8762,29 (2) 128235,69 (3) 103619,59	обл. Свердловская, г. Березовский, Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога	не относится	Автомобильная дорога (7.2)	Земли промышленности(4)	под постоянную полосу отвода автодороги	подлежит изъятию для государственных нужд
7	66:35:0000000:14 (вх. 66:35:0102004:1, 66:35:0103002:47, 66:35:0103002:128, 66:35:0103003:1)	167938 (558768576 43071 3529	обл. Свердловская, г. Березовский, дор. Екатеринбург-Реж-Алапаевск	под объект автомобильного транспорта - автомобильную дорогу общего пользования	Земли населённых пунктов	Свердловская область, Собственность, от 26.07.2012, № 66-66-32/031/2012-290 Государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление автомобильных дорог», ИНН: 6658078110, Постоянное (бессрочное) пользование, от 26.07.2012 № 66-66-32/031/2012-291	Образование путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	66:35:0000000:14:ЗУ1	(1) 240, 282-273, 233, 192-195, 434, 32-38, 435 (2) 436, 448-441, 258-241, 440, 84-87, 285-283, 439-437, 135-148, 692, 605-608	44578 (1) 17835,29 (2) 26742,80	обл. Свердловская, г. Березовский, Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога	относится	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земли населённых пунктов	под постоянную полосу отвода автодороги	–
8	66:35:0000000:1005 (контуры 1, 2, 11, 19, 25, 33, 34, 44, 45, 55, 67)	512 (1) 0,10 (2) 0,10 (11) 1,38 (19) 0,10 (25) 0,10 (33) 0,10	Свердловская обл., г. Березовский, опора 1 - ТП 29, участок №2	для размещения объекта энергетики (ВЛ 6 кВ опора	Земли промышленности(4)	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», ИНН: 6671163413,	Образование путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных	66:35:0000000:1005:ЗУ1	(1) 449-452 (2) 453-456 (3) 457-460 (4) 461-464 (5) 465-468 (6) 469-472 (7) 473-476	4 (1) 0,10 (2) 1,38 (3) 0,09 (4) 1,53 (5) 0,10 (6) 0,10	обл. Свердловская, г. Березовский, Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога	не относится	Автомобильная дорога (7.2)	Земли промышленности(4)	под постоянную полосу отвода автодороги	подлежит изъятию для государственных нужд

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		(34) 0,10 (44) 0,10 (45) 0,10 (55) 1,53 (67) 0,09		1 - ТП 29)		Аренда от 23.12.2014, № 66-66-32/686/2014-563 Срок действия с 17.12.2014 по 16.12.2063	границах		(8) 477-480 (9) 481-484 (10) 485-488 (11) 489-492	(7) 0,10 (8) 0,10 (9) 0,10 (10) 0,10 (11) 0,10						
9	66:35:0000000:1070 (контура 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)	2 (1) 0,09 (2) 0,10 (3) 0,10 (4) 0,10 (5) 0,10 (6) 0,09 (9) 0,09 (10) 0,10 (11) 0,09 (12) 0,10 (13) 0,10 (14) 0,10 (15) 0,09 (16) 0,09 (17) 0,10 (18) 0,09 (19) 0,10 (20) 0,09	Свердловская область, г. Березовский, ТП 27-опоры 1, участок №2	для размещения объекта энергетики (ВЛ 6кВ ТП 27-опоры 1)	Земли промышленности(4)	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», ИНН: 6671163413, Аренда от 13.11.2015, № 66-66/032-66/032/661/2015-3681/3 Срок действия с 05.10.2015 по 04.10.2064	Образование путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	66:35:0000000:1070:ЗУ1	(1) 533-536 (2) 537-540 (3) 541-544 (4) 545-548 (5) 549-552 (6) 553-556 (7) 557-560 (8) 561-564 (9) 565-568 (10) 569-572 (11) 573-576 (12) 577-580 (13) 581-584 (14) 585-588 (15) 589-592 (16) 593-596 (17) 597-600 (18) 601-604	2(1) (1) 0,10 (2) 0,10 (3) 0,09 (4) 0,09 (5) 0,10 (6) 0,10 (7) 0,10 (8) 0,09 (9) 0,10 (10) 0,10 (11) 0,09 (12) 0,09 (13) 0,09 (14) 0,10 (15) 0,10 (16) 0,09 (17) 0,10 (18) 0,09	обл. Свердловская, г. Березовский, Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога	не относится	Автомобильная дорога (7.2)	Земли промышленности(4)	под постоянную полосу отвода автодороги	подлежит изъятию для государственных нужд
10	66:35:0000000:1075 (контур 1)	4 (1) 0,10	Свердловская область, г. Березовский, опора 1- ТП - 29, участок №1	для размещения объекта энергетики (ВЛ 6 кВ опора 1 - ТП 29)	Земли населённых пунктов	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», ИНН: 6671163413, Аренда от 07.11.2014, № 66-66-32/682/2014-444 Срок действия с 07.11.2014 по 17.08.2063	Образование путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	66:35:0000000:1075:ЗУ1	605-608	1(2)	обл. Свердловская, г. Березовский, Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога	относится	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земли населённых пунктов	под постоянную полосу отвода автодороги	подлежит изъятию для государственных нужд
11	66:35:0000000:3894	227	Свердловская область, г. Березовский, от точки на существующем газопроводе в 70 м на юго-запад от подстанции «Марковская» на юго-восток 175 м до границы земельного участка по Режевскому тракту, 15км, 3а	для размещения газопровода	Земли населённых пунктов	Общество с ограниченной ответственностью «КПД-а», ИНН: 6604012063, Аренда (в том числе, субаренда) от 07.05.2013, № 66-66-32/664/2013-799 Срок действия с 07.05.2013 по 15.04.2062	Образование путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	66:35:0000000:3894:ЗУ1	273, 272, 232, 233	17	обл. Свердловская, г. Березовский, Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога	относится	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земли населенных пунктов	под постоянную полосу отвода автодороги	подлежит изъятию для государственных нужд

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
12	66:35:0201001:805 (контура 2,7)	108	Свердловская область, г. Березовский, ПС Марковская - ПС Северная БЗ 2 - ПС ПОС, участок №2	для размещения объекта энергетики (ВЛ 35 кВ отпайка от ВЛ 35 кВ ПС Марковская - ПС Северная БЗ 2 на ПС ПОС)	Земли промышленности(4)	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», ИНН: 6671163413, Аренда от 12.02.2015, № 66-66/032-66/032/660/2015-1048/2 срок действия с 25.12.2014 по 24.12.2063	Образование путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	66:35:0201001:805:ЗУ1	(1) 615-618 (2) 619-622	44 (1) 38,41 (2) 5,27	обл. Свердловская, г. Березовский, Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога	не относится	Автомобильная дорога (7.2)	Земли промышленности(4)	под постоянную полосу отвода автодороги	подлежит изъятию для государственных нужд
13	66:35:0201001:1160	7625	Свердловская область, г. Березовский, окружная автодорога вокруг Екатеринбурга, 23 км,2	под объект промышленности - автозаправочный комплекс	Земли промышленности(4)	Общество с ограниченной ответственностью «Башнефть-Розница», ИНН: 1831090630, Собственность, от 22.06.2016 № 66-66/032-66/032/310/2016-20/1	Образование путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	66:35:0201001:1160:ЗУ1	623-625, 561, 564, 328, 10, 9	901	обл. Свердловская, г. Березовский, Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога	не относится	Автомобильная дорога (7.2)	Земли промышленности(4)	под постоянную полосу отвода автодороги	подлежит изъятию для государственных нужд
в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения (участок автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск»)																
14	66:35:0102004	–	–	–	–	–	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	:ЗУ4	287-300	10053	обл. Свердловская, г. Березовский, автомобильная дорога «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск»	относится	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земли населённых пунктов	под постоянную полосу отвода автодороги	–
15	66:35:0201001, 66:41:0708009	–	–	–	–	–	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	:ЗУ5	(1) 301-304, 148, 628, 149, 305, 306 (2) 307-311	2308 (1) 1896,12 (2) 412,34	обл. Свердловская, г. Березовский, автомобильная дорога «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск»	не относится	Автомобильная дорога (7.2)	Земли промышленности(4)	под постоянную полосу отвода автодороги	–
16	66:35:0000000:8 (вх. 66:35:0201001:86, 66:35:0201001:94, 66:35:0201001:	31570188 (5416464, 2512449, 375706)	обл. Свердловская, г. Березовский, Березовский лесхоз, Березовское лесничество, кварталы: 1-8,	для ведения лесного хозяйства	Земли лесного фонда	Россия, Собственность, № 66-66-32/013/2006-555 от 12.09.2006; Общество с ограниченной ответственностью «Леспром», ИНН: 6678031198, аренда №	Образование путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	66:35:0000000:8:ЗУ2	306, 301, 342-367, 493-496, 497-500, 501-504, 505-508, 509-512, 513-516, 517-520, 521-524, 525-528, 529-532	26203	обл. Свердловская, г. Березовский, автомобильная дорога «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск»	не относится	Автомобильная дорога (7.2)	Земли промышленности(4)	под постоянную полосу отвода автодороги	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
17	99)		10, 12-21, 24-38, части кварталов 40, 42, 43, 44			66-66-32/042/2008-055 от 05.09.2008, срок действия с 05.09.2008 40 лет (Договор аренды лесного участка № 79 выдан 16.04.2008); ИП Михайлов Антон Владимирович(5), аренда № 66-66-32/057/2008-400 от 24.12.2008, Срок действия с 24.12.2008 на 49 лет. (Договор аренды лесного участка, № 264, выдан 14.11.2008)	Образование путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	66:35:0000000:8:ЗУ4	366, 367, 389, 390	4783	обл. Свердловская, г. Березовский, автомобильная дорога «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск»	не относится	Автомобильная дорога (7.2)	Земли промышленности(4)	под постоянную полосу отвода автодороги	подлежит изъятию для государственных нужд
18							Образование путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	66:35:0000000:8:ЗУ6	(1) 410,627,626,409, 432, 433, 308, 307 (2) 389, 367, 306, 305, 149, 422	48886 (1) 48126,49 (2) 759,02	обл. Свердловская, г. Березовский, автомобильная дорога «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск»	не относится	Автомобильная дорога (7.2)	Земли промышленности(4)	под постоянную полосу отвода автодороги	подлежит изъятию для государственных нужд
19	66:35:0000000:1005 (контуры 3, 12, 13, 20, 26, 27, 35, 36, 37, 46)	512 (3) 0,09 (12) 1,65 (13) 0,10 (20) 0,10 (26) 0,10 (27) 0,10 (35) 0,10 (36) 0,10 (37) 0,09 (46) 0,10	Свердловская обл., г. Березовский, опора 1 - ТП 29, участок №2	для размещения объекта энергетики (ВЛ 6 кВ опора 1 - ТП 29)	Земли промышленности(4)	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», ИНН: 6671163413, Аренда № 66-66-32/686/2014-563 от 23.12.2014, Срок действия с 17.12.2014 по 16.12.2063	Образование путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	66:35:0000000:1005:ЗУ2	(1) 493-496 (2) 497-500 (3) 501-504 (4) 505-508 (5) 509-512 (6) 513-516 (7) 517-520 (8) 521-524 (9) 525-528 (10) 529-532	3 (1) 1,65 (2) 0,10 (3) 0,10 (4) 0,09 (5) 0,10 (6) 0,10 (7) 0,10 (8) 0,10 (9) 0,10 (10) 0,09	обл. Свердловская, г. Березовский, автомобильная дорога «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск»	не относится	Автомобильная дорога (7.2)	Земли промышленности(4)	под постоянную полосу отвода автодороги	подлежит изъятию для государственных нужд
20	66:35:0000000:1075 (контуры 2, 5)	4 (2) 0,10 (5) 0,10	Свердловская область, г. Березовский, опора 1- ТП - 29, участок №1	для размещения объекта энергетики (ВЛ 6 кВ опора 1 - ТП 29)	Земли населённых пунктов	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», ИНН: 6671163413, Аренда № 66-66-32/682/2014-444 от 07.11.2014, Срок действия с 07.11.2014 по 17.08.2063	Образование путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	66:35:0000000:1075:ЗУ2	(1) 609-612 (2) 359, 360, 613, 614	1(3) (1) 0,10 (2) 0,10	обл. Свердловская, г. Березовский, автомобильная дорога «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск»	относится	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земли населённых пунктов	под постоянную полосу отвода автодороги	подлежит изъятию для государственных нужд
исключаемых из границ полосы отвода автомобильной дороги в результате ее реконструкции																
21	66:35:0000000:78(вх. 66:35:0201001:32)	494633 (298416)	Свердловская обл, г. Березовский, Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога, участок №1	под полосу отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения	Земли промышленности(4)	Свердловская область, Собственность, от 26.07.2012, № 66-66-32/031/2012-296 Государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление автомобильных дорог», ИНН: 6658078110, Постоянное (бессрочное) пользование, от 26.07.2012 № 66-66-32/031/2012-297	Образование путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	66:35:0000000:78:ЗУ1	46, 16, 629-649, 15, 623, 650-661, 8, 662,312,663-691	51719	Свердловская обл, г. Березовский, Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога, участок №1	не относится	под полосу отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения	Земли промышленности(4)	исключение из границ полосы отвода автомобильной дороги в результате ее реконструкции и прекращение соответствующих прав	–

Примечание:

– (1) в соответствии с действующим законодательством значение площади земельных участков указывается в квадратных метрах с округлением до 1 кв.м. При округлении значения площади, площадь образованного земельного участка равна площади исходного земельного участка, при этом площадь измененного земельного участка 0,18 кв.м. При выполнении кадастровых работ площадь измененного земельного участка подлежит уточнению;

– (2) в соответствии с действующим законодательством значение площади земельных участков указывается в квадратных метрах с округлением до 1 кв.м., площадь образованного земельного участка 0,10 кв.м., с округлением до 1 кв.м.;

– (3) в соответствии с действующим законодательством значение площади земельных участков указывается в квадратных метрах с округлением до 1 кв.м., при этом площадь образованного земельного участка 0,20 кв.м., с округлением до 1 кв.м.;

– (4) земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

– (5) правообладатель указан в соответствии с выпиской из государственного лесного реестра и актом натурного технического обследования лесного участка;

– в столбце 2 в скобках указан кадастровый номер условного земельного участка, входящего в состав единого землепользования, например, 66:35:0000000:8 (вх. 66:35:0201001:86);

– в столбце 10 в скобках указан номер контура земельного участка, а затем номера характерных точек образуемых земельных участков, например, (1) 1-3;

– в столбце 11 в скобках указан номер контура земельного участка, а затем его площадь, например, (1)0,10.

Таблица № 2

Перечень существующих (учтенных) земельных участков, полностью попадающих в границы зоны планируемого размещения линейного объекта

№ п/п	Характеристики исходного (изменяемого) земельного участка						Изменяемые характеристики земельного участка			Цель использования земельного участка	Необходимость изъятия для государственных нужд
	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования земельного участка	Категория земель	Правообладатель	Устанавливаемый вид разрешенного использования земельного участка (код по классификатору)	Устанавливаемая категория земель	Устанавливаемое местоположение земельного участка		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	66:35:0201001:783	38	Свердловская область, г Березовский, ПС Марковская - ПС Северная Б32, участок №2	для размещения объекта энергетики (ВЛ 35 кВ ПС Марковская - ПС Северная Б32)	Земли промышленности(1)	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», ИНН: 6671163413 Аренда № 66-66/032-66/032/661/2015-3680/2 от 12.11.2015, срок действия с 05.10.2015 по 04.10.2064	Автомобильная дорога (7.2)	Земли промышленности (1)	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога	Под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	подлежит изъятию для государственных нужд

Примечание:

(1) земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Таблица № 3

Перечень образуемых и существующих (учтенных) земельных участков, в отношении которых предполагается их изъятие для государственных нужд

№ п/п	Характеристики исходного (изменяемого) земельного участка					Характеристики образуемого/учтенного земельного участка, подлежащего изъятию						Объекты недвижимого имущества, расположенные в границах образуемого/учтенного земельного участка, подлежащего изъятию	Примечание
	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования земельного участка	Категория земель	Правообладатель	Условный номер образуемого или кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.	Устанавливаемый вид разрешенного использования земельного участка (код по классификатору)	Устанавливаемая категория земель	Устанавливаемое местоположение	Цель использования изымаемого земельного участка		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
в границах зоны планируемого размещения линейного объекта													
1	66:35:0000000:8 (вх. 66:35:0201001:86, 66:35:0201001:94, 66:35:0201001:98)	31570188 (5416464, 2512449, 39158)	для ведения лесного хозяйства	Земли лесного фонда	Россия, Собственность, № 66-66-32/013/2006-555 от 12.09.2006; Общество с ограниченной ответственностью «Леспром», ИНН: 6678031198, аренда № 66-66-32/042/2008-055 от 05.09.2008, срок действия с 05.09.2008 40 лет (Договор аренды лесного участка № 79 выдан 16.04.2008); ИП Михайлов Антон Владимирович(5), аренда № 66-66-32/057/2008-400 от 24.12.2008, Срок действия с 24.12.2008 на 49 лет. (Договор аренды лесного участка, № 264, выдан 14.11.2008)	66:35:0000000:8:ЗУ3	18220 (1) 17444,01 (2) 776,35	Автомобильная дорога (7.2)	Земли промышленности(4)	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога	под постоянную полосу отвода автодороги	объекты надвижимости отсутствуют	В границы образуемого земельного участка попадает часть исходного земельного (лесного) участка, предоставленного ООО «Леспром» (аренда, площадь – 1,8220 га)
2						66:35:0000000:8:ЗУ5	240618 (1) 8762,29 (2) 128235,69 (3) 103619,59	Автомобильная дорога (7.2)	Земли промышленности(4)	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога	под постоянную полосу отвода автодороги	1) *подземный водопровод (МУП БВКХ «Водоканал» г. Березовский», ИНН:6604017216, местоположение объекта: Свердловская обл., г. Березовский); 2) *66:35:0000000:197 - ВЛ-35кВ Отпайка от ВЛ-35кВ ПС Марковская-ПС Северная БЗ 2 на ПС ПОЗ (протяженность 13500 м, ПАО «Россети Урал» - «Свердловэнерго», ИНН: 6671163413 (в ЕГРН сведения о правах отсутствуют), местоположение объекта: Свердловская область, МО «г. Березовский» (Западный пром. узел)); 3) *66:00:0000000:60501 - газопровод высокого давления (протяженность 6154 м, собственность: АО «Газпром газораспределение Екатеринбург», ИНН: 6660004997, 66:00:0000000:60501-66/199/2023-1 от 07.09.2023, местоположение объекта: Российская Федерация, Свердловская область, Березовский г.о., пос.	В границы образуемого земельного участка попадает часть исходного земельного (лесного) участка, предоставленного ИП Михайлов Антон Владимирович(5) (аренда, площадь – 24,0618га)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
												Калиновка от врезки до ГРП котельная Северная); 4) *«ВОЛП» Н.Тагил - Алапаевск - Березовский (Реж-Березовский) ЗПК 2 очередь» (ПАО «Ростелеком», ИНН: 7707049388, местоположение объекта: Свердловская обл., Березовский городской округ); 5) *Электрокабель 0,4кВ, линия освещения (ПАО АНК «Башнефть», ИНН 0274051582, местоположение объекта: Свердловская обл., Березовский городской округ).	
3	66:35:0000000:1005 (контуры 1, 2, 11, 19, 25, 33, 34, 44, 45, 55, 67)	512 (1) 0,10 (2) 0,10 (11) 1,38 (19) 0,10 (25) 0,10 (33) 0,10 (34) 0,10 (44) 0,10 (45) 0,10 (55) 1,53 (67) 0,09	для размещения объекта энергетики (ВЛ 6 кВ опора 1 - ТП 29)	Земли промышленности[4]	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», ИНН: 6671163413, Аренда № 66-66-32/686/2014-563 от 23.12.2014, Срок действия с 17.12.2014 по 16.12.2063	66:35:0000000:1005:ЗУ1	4 (1) 0,10 (2) 1,38 (3) 0,09 (4) 1,53 (5) 0,10 (6) 0,10 (7) 0,10 (8) 0,10 (9) 0,10 (10) 0,10 (11) 0,10	Автомобильная дорога (7.2)	Земли промышленности[4]	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога	под постоянную полосу отвода автодороги	*66:35:0000000:3528 - ВЛ 6 кВ опора 1 - ТП 29, (ПАО «Россети Урал» - «Свердловэнерго», ИНН: 6671163413, местоположение объекта: Свердловская область, г Березовский, ВЛ 6 кВ опора 1 - ТП 29, участок №2)	–
4	66:35:0000000:1070 (контура 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)	2 (1) 0,09 (2) 0,10 (3) 0,10 (4) 0,10 (5) 0,10 (6) 0,09 (9) 0,09 (10) 0,10 (11) 0,09 (12) 0,10 (13) 0,10 (14) 0,10 (15) 0,09 (16) 0,09 (17) 0,10 (18) 0,09 (19) 0,10 (20) 0,09	для размещения объекта энергетики (ВЛ 6кВ ТП 27-опоры 1)	Земли промышленности[4]	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», ИНН: 6671163413, Аренда № 66-66/032-66/032/661/2015-3681/3 от 13.11.2015, Срок действия с 05.10.2015 по 04.10.2064	66:35:0000000:1070:ЗУ1	2[1] (1) 0,10 (2) 0,10 (3) 0,09 (4) 0,09 (5) 0,10 (6) 0,10 (7) 0,10 (8) 0,09 (9) 0,10 (10) 0,10 (11) 0,09 (12) 0,09 (13) 0,09 (14) 0,10 (15) 0,10 (16) 0,09 (17) 0,10 (18) 0,09	Автомобильная дорога (7.2)	Земли промышленности[4]	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога	под постоянную полосу отвода автодороги	*66:35:0000000:3528 - ВЛ-6кВ ТП 27-опоры 1, (ПАО «Россети Урал» - «Свердловэнерго», ИНН: 6671163413, местоположение объекта: Свердловская область, г Березовский, ТП 27-опоры 1, участок №2)	–
5	66:35:0000000:1075 (контур 1)	4 (1) 0,10	для размещения объекта энергетики (ВЛ 6 кВ опора 1 - ТП 29)	Земли населённых пунктов	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», ИНН: 6671163413, Аренда № 66-66-32/682/2014-444 от 07.11.2014, Срок действия с 07.11.2014 по 17.08.2063	66:35:0000000:1075:ЗУ1	1[2]	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земли населённых пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога	под постоянную полосу отвода автодороги	*66:35:0000000:3528 - ВЛ 6 кВ опора 1 - ТП 29, (ПАО «Россети Урал» - «Свердловэнерго», ИНН: 6671163413, местоположение объекта: Свердловская область, г Березовский, ВЛ 6 кВ опора 1 - ТП 29, участок №1)	–
6	66:35:0000000:3894	227	для размещения газопровода	Земли населённых пунктов	Общество с ограниченной ответственностью «КПД-а», ИНН: 6604012063, Аренда (в том числе, субаренда)	66:35:0000000:3894:ЗУ1	17	Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, Екатеринбургская кольцевая	под постоянную полосу отвода	1) *66:35:0000000:194 - ВЛ - 110 кВ Н.- Св. Тэц-ПС Марковская (протяженность 13300 м, ПАО «Россети Урал» - «Свердловэнерго», ИНН: 6671163413	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
					№ 66-66-32/664/2013-799 от 07.05.2013, Срок действия с 07.05.2013 по 15.04.2062			(12.0)		автомобильная дорога	автодороги	(в ЕГРН сведения о правах отсутствуют), местоположение объекта: Свердловская область, МО «г. Березовский» (Западный пром. узел)); 2) *66:35:0000000:2237- газопровод высокого давления, (протяженность 173 м, Общество с ограниченной ответственностью «КПД-а», ИНН: 6604012063, собственность 66-66-32/006/2012-443 от 21.03.2012, местоположение объекта Свердловская область, г. Березовский, от точки на существующем газопроводе в 70 м на юго-запад от подстанции «Марковская» на юго-восток 175 м до границы земельного участка по Режевскому тракту, 15 км, 3 А	
7	66:35:0201001:783	38	для размещения объекта энергетики (ВЛ 35 кВ ПС Марковская - ПС Северная Б32)	Земли промышленности(4)	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», ИНН: 6671163413 Аренда № 66-66/032-66/032/661/2015-3680/2 от 12.11.2015, срок действия с 05.10.2015 по 04.10.2064	66:35:0201001:783	38	Автомобильная дорога (7.2)	Земли промышленности(4)	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога	Под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	*66:35:0000000:196 - ВЛ-35кВ ПС Марковская-ПС Северная Б3 2 (протяженность 3000 м, ПАО «Россети Урал» - «Свердловэнерго», ИНН: 6671163413 (в ЕГРН сведения о правах отсутствуют), местоположение объекта: Свердловская область, МО «г. Березовский» (Западный пром. узел))	–
8	66:35:0201001:805 (контуры 2, 7)	108 (2) 5,27 (7) 38,41	для размещения объекта энергетики (ВЛ 35 кВ отпайка от ВЛ 35 кВ ПС Марковская - ПС Северная Б3 2 на ПС ПОС)	Земли промышленности(4)	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», ИНН: 6671163413, Аренда № 66-66/032-66/032/660/2015-1048/2 от 12.02.2015, срок действия с 25.12.2014 по 24.12.2063	66:35:0201001:805:ЗУ1	44 (1) 38,41 (2) 5,27	Автомобильная дорога (7.2)	Земли промышленности(4)	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога	Под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	1) *66:35:0000000:196 - ВЛ-35кВ ПС Марковская-ПС Северная Б3 2 (протяженность 3000 м, ПАО «Россети Урал» - «Свердловэнерго», ИНН: 6671163413 (в ЕГРН сведения о правах отсутствуют), местоположение объекта: Свердловская область, МО «г. Березовский» (Западный пром. узел)); 2) *66:35:0000000:197 - ВЛ-35кВ Отпайка от ВЛ-35кВ ПС Марковская-ПС Северная Б3 2 на ПС ПОЗ (протяженность 13500 м, ПАО «Россети Урал» - «Свердловэнерго», ИНН: 6671163413 (в ЕГРН сведения о правах отсутствуют), местоположение объекта Свердловская область, МО «г. Березовский» (Западный пром. узел);	–
9	66:35:0201001:1160	7625	под объект промышленности - автозаправочный комплекс	Земли промышленности(4)	Общество с ограниченной ответственностью «Башнефть-Розница», ИНН: 1831090630, Собственность, № 66-66/032-66/032/310/2016-20/1 от 22.06.2016	66:35:0201001:1160:ЗУ1	901	Автомобильная дорога (7.2)	Земли промышленности(4)	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога	Под постоянную полосу отвода автомобильной дороги	*Электрокабель 0,4кВ (УГМК Телеком, ИНН: 6606022606, местоположение объекта: Свердловская область, г Березовский)	–
в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения (участок автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск»)													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
10	66:35:0000000:8 (вх. 66:35:0201001:86, 66:35:0201001:94, 66:35:0201001:99)	31570188 (5416464, 2512449, 375706)	для ведения лесного хозяйства	Земли лесного фонда	Россия, Собственность, № 66-66-32/013/2006-555 от 12.09.2006; Общество с ограниченной ответственностью «Леспром», ИНН: 6678031198, аренда № 66-66-32/042/2008-055 от 05.09.2008, срок действия с 05.09.2008 40 лет (Договор аренды лесного участка № 79 выдан 16.04.2008); ИП Михайлов Антон Владимирович(5), аренда № 66-66-32/057/2008-400 от 24.12.2008, Срок действия с 24.12.2008 на 49 лет. (Договор аренды лесного участка, № 264, выдан 14.11.2008)	66:35:0000000:8:ЗУ4	4783	Автомобильная дорога (7.2)	Земли промышленности(4)	обл. Свердловская, г. Березовский, автомобильная дорога «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск»	под постоянную полосу отвода автодороги	объекты надвижимости отсутствуют	В границы образуемого земельного участка попадает часть исходного земельного (лесного) участка, предоставленного ООО «Леспром» (аренда, площадь – 0,4783 га)
11						66:35:0000000:8:ЗУ6	48886 (1) 48126,49 (2) 759,02	Автомобильная дорога (7.2)	Земли промышленности(4)	обл. Свердловская, г. Березовский, автомобильная дорога «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск»	под постоянную полосу отвода автодороги	объекты надвижимости отсутствуют	В границы образуемого земельного участка попадает часть исходного земельного (лесного) участка, предоставленного ИП Михайлов Антон Владимирович(5) (аренда, площадь – 4,8886га)
12	66:35:0000000:1005 (контуры 3, 12, 13, 20, 26, 27, 35, 36, 37, 46)	512 (3) 0,09 (12) 1,65 (13) 0,10 (20) 0,10 (26) 0,10 (27) 0,10 (35) 0,10 (36) 0,10 (37) 0,09 (46) 0,10	для размещения объекта энергетики (ВЛ 6 кВ опора 1 - ТП 29)	Земли промышленности(4)	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», ИНН: 6671163413, Аренда № 66-66-32/686/2014-563 от 23.12.2014	66:35:0000000:1005:ЗУ2	3 (1) 1,65 (2) 0,10 (3) 0,10 (4) 0,09 (5) 0,10 (6) 0,10 (7) 0,10 (8) 0,10 (9) 0,10 (10) 0,09	Автомобильная дорога (7.2)	Земли промышленности(4)	обл. Свердловская, г. Березовский, автомобильная дорога «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск»	под постоянную полосу отвода автодороги	*66:35:0000000:3528 - ВЛ 6 кВ опора 1 - ТП 29, (ПАО «Россети Урал» - «Свердловэнерго», ИНН: 6671163413, местоположение объекта: Свердловская область, г Березовский, ВЛ 6 кВ опора 1 - ТП 29, участок №2)	–
13	66:35:0000000:1075 (контуры 2, 5)	4 (2) 0,10 (5) 0,10	для размещения объекта энергетики (ВЛ 6 кВ опора 1 - ТП 29)	Земли населённых пунктов	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», ИНН: 6671163413, Аренда № 66-66-32/682/2014-444 от 07.11.2014	66:35:0000000:1075:ЗУ2	1(3) (1) 0,10 (2) 0,10	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земли населённых пунктов	обл. Свердловская, г. Березовский, автомобильная дорога «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск»	под постоянную полосу отвода автодороги	*66:35:0000000:3528 - ВЛ 6 кВ опора 1 - ТП 29, (ПАО «Россети Урал» - «Свердловэнерго», ИНН: 6671163413, местоположение объекта: Свердловская область, г Березовский, ВЛ 6 кВ опора 1 - ТП 29, участок №1)	–

Примечание:

– * Сооружение, размещение которого на изымаемом для государственных нужд земельном участке не противоречит цели изъятия (изъятие данного сооружения в соответствии с гражданским законодательством не осуществляется);

– (1) в соответствии с действующим законодательством значение площади земельных участков указывается в квадратных метрах с округлением до 1 кв.м. При округлении значения площади, площадь образованного земельного участка равна площади исходного земельного участка, при этом площадь измененного земельного участка 0,18 кв.м. При выполнении кадастровых работ площадь измененного земельного участка подлежит уточнению;

–(2) в соответствии с действующим законодательством значение площади земельных участков указывается в квадратных метрах с округлением до 1 кв.м., площадь образованного земельного участка 0,10 кв.м., с округлением до 1 кв.м.;

–(3) в соответствии с действующим законодательством значение площади земельных участков указывается в квадратных метрах с округлением до 1 кв.м., площадь образованного земельного участка 0,20 кв.м., с округлением до 1 кв.м.;

–(4) земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

–(5) правообладатель указан в соответствии с выпиской из государственного лесного реестра и актом натурного технического обследования лесного участка;

–в столбце 3 и 8 в скобках указан номер контура земельного участка, а затем его площадь, например, (1) 0,10;

–в столбце 2 в скобках указан кадастровый номер условного земельного участка, входящего в состав единого землепользования, например, 66:35:0000000:8 (вх. 66:35:0201001:86).

2. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

2.1 Целевое назначение лесов

Зона планируемого размещения линейного объекта частично расположена на землях лесного фонда, в границах земельного участка с КН 66:35:0000000:8, сведения о котором содержится в ЕГРН.

Границы земельного участка с кадастровым номером 66:35:0000000:8, не установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Внесенная в ЕГРН граница зоны Березовского лесничества Свердловской области (реестровый номер зоны в Едином государственном реестре недвижимости 66:00-15.29), не совпадает с границей Березовского лесничества, сведения о которой содержатся в Государственном лесном реестре, в связи с чем в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации границы и площадь лесных участков определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

В зоне планируемого размещения линейного объекта проектом межевания территории предлагается образование лесных земельных участков с условными номерами 66:35:0000000:8:ЗУ1, 66:35:0000000:8:ЗУ2, 66:35:0000000:8:ЗУ3, 66:35:0000000:8:ЗУ4, 66:35:0000000:8:ЗУ5, 66:35:0000000:8:ЗУ6.

Согласно актам натурного технического обследования лесного участка проектируемый линейный объект расположен на территории Березовского лесничества Березовского участкового лесничества Березовского участка, в кварталах:

– 66:35:0000000:8:ЗУ1 – 6 (выделы 16, 17), 12 (части выделов 5, 9, 12), 43 (выделы 4, 16, 17, 20, 21, 22, 23, 24), 44 (выделы 11, 19, 20, 21, 22) в защитных лесах, категория – защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов, площадь 4,6654 га;

– 66:35:0000000:8:ЗУ2 – 42 (части выделов 2, 13), в защитных лесах, категория – защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов, площадь 2,6203 га;

– 66:35:0000000:8:ЗУ3 – 7 (выделы 14, 16, 18, 19, 21) в защитных лесах, категория – защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов. В границы образуемого участка попадает часть исходного земельного (лесного) участка, предоставленного ООО «Леспром» в аренду сроком действия с 05.09.2008 на 40 лет, запись регистрации в ЕГРН от 05.09.2008 № 66-66-32/042/2008-055 (Договор аренды лесного участка от 16.04.2008 № 79), с целью заготовки древесины, площадь 1,8220 га;

– 66:35:0000000:8:ЗУ4 – 7 (выделы 15, 17, 20, 22) в защитных лесах, категория – защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов. В границы образуемого участка попадает часть исходного земельного (лесного) участка, предоставленного ООО «Леспром» в аренду сроком действия с 05.09.2008 на 40 лет, запись регистрации в ЕГРН от 05.09.2008 № 66-66-32/042/2008-055 (Договор аренды лесного участка от 16.04.2008 № 79), с целью заготовки древесины, площадь 0,4783 га;

– 66:35:0000000:8:ЗУ5 – 8 (выделы 9, 12, 25, 27, 30, 31, 32, 33, 35, 36, части выделов 26, 28, 34) в защитных лесах, категория – защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов. В границы образуемого участка попадает часть исходного земельного (лесного) участка, предоставленного ИП Михайлов Антон Владимирович (в соответствии с выпиской из государственного лесного реестра) в аренду сроком действия с 24.12.2008, на 49 лет, запись регистрации в ЕГРН от 24.12.2008 № 66-66-32/057/2008-400 (Договор аренды лесного участка от 14.11.2008 № 264), с целью заготовки древесины, площадь 24,0618 га;

– 66:35:0000000:8:ЗУ6 – 8 (части выделов 26, 28, 34) в защитных лесах, категория – защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов. В границы образуемого участка попадает часть исходного земельного (лесного) участка, предоставленного ИП Михайлов Антон Владимирович (в соответствии с выпиской из государственного лесного реестра) в аренду сроком действия с 24.12.2008, на 49 лет, запись регистрации в ЕГРН от 24.12.2008 № 66-66-32/057/2008-400 (Договор аренды лесного участка от 14.11.2008 № 264), с целью заготовки древесины, площадь 4,8886 га.

Особо защитные участки отсутствуют.

2.2 Вид (виды) разрешенного использования лесного участка

Лесохозяйственным регламентом Березовского лесничества установлены следующие виды разрешенного использования лесов, представленные в таблице № 4.

Таблица № 4

Виды разрешенного использования лесов

Виды разрешенного использования лесов	Наименование участкового лесничества	Перечень кварталов или их частей входящих лесничеств, хозяйств
1	2	3
Заготовка древесины	Березовский участок Березовского участкового лесничества	Кварталы 6-8, 12, 40, 42-44
Заготовка живицы		Часть квартала 12
Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов		Кварталы 6-8, 12, 40, 42-44
Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений		Кварталы 6-8, 12, 40, 42-44
Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства		Часть квартала 12
Ведение сельского хозяйства		Часть квартала 12
Ведение сельского хозяйства с целью пчеловодства и сенокошения (см. пункт 3 Правил использования лесов для ведения сельского хозяйства от 02.07.2020 № 408)		Части кварталов 6, 7, 12, 42
Осуществление рыболовства, за исключением любительского рыболовства		Кварталы 6-8, 12, 40, 42-44

1	2	3
Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности		Кварталы 6-8, 12, 40, 42-44
Осуществление рекреационной деятельности		Кварталы 6-8, 12, 40, 42-44
Создание лесных плантаций и их эксплуатация		Часть квартала 12
Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений		Кварталы 6-8, 12, 40, 42-44
Создание лесных питомников и их эксплуатация		Кварталы 6-8, 12, 40, 42-44
Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых: с целью выполнения работ по геологическому изучению недр, осуществление изыскательских работ (см. Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 161)		Кварталы 6-8, 12, 40, 42-44
*с целью разработки месторождений полезных ископаемых		Части кварталов 6, 7, 12, 42
Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений		Кварталы 8, 12, 40, 43, 44, части кварталов 6, 7, 42
Строительство и эксплуатация гидротехнических сооружений		Кварталы 6-8, 12, 40, 42-44
**Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (дороги)		Часть квартала 6-8, 12, 42-44
**Строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи подземных трубопроводов		Части кварталов 6, 7, 12, 42
Создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры		Часть квартала 12
Осуществление религиозной деятельности		Кварталы 6-8, 12, 40, 42-44

2.3 Количественные и качественные характеристики лесного участка.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка определены на основании актов натурного технического обследования лесного участка.

Таблица № 5

Распределение земель

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Общая площадь, га	в том числе								
			лесные земли					нелесные земли			
			занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	существующие дороги, просеки	пастбища	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	66:35:0000000:8:ЗУ1	4,6654	4,1667	-	-	-	4,1667	0,0203	-	0,4784	0,4987
2	66:35:0000000:8:ЗУ2	2,6203	1,9049	-	-	-	1,9049	-	-	0,7154	0,7154
3	66:35:0000000:8:ЗУ3	1,8220	1,8220	-	-	-	1,8220	-	-	-	-
4	66:35:0000000:8:ЗУ4	0,4783	0,3197	-	-	-	0,3197	0,1586	-	-	0,1586
5	66:35:0000000:8:ЗУ5	24,0618	21,2249	-	-	-	21,2249	0,2117	2,4617	0,1635	2,8369
6	66:35:0000000:8:ЗУ6	4,8886	4,8746	-	-	-	4,8746	0,0140	-	-	0,0140
ИТОГО		**38,5364**	**34,3128**	**-**	**-**	**-**	**34,3128**	**0,4046**	**2,4617**	**1,3573**	**4,2236**

Таблица № 6

Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Наименование лесничества, участкового лесничества, участка	Номер квартала	Номер выдела	Площадь выдела, га	Площадь лесного участка, га	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Класс возраста/ возраст, лет	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, куб.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	66:35:0000000:8:ЗУ1	Березовское участковое лесничество Березовский участок	6	16	0,1779	0,1779	10С	6/120	3	1,0	89
				17	0,0117	0,0117	Просека квартальная, ширина 4 м	-	-	-	-
			12	ч. 5	13,0	0,4815	10С	7/130	2	0,8	212
				ч. 9	1,3	0,0402	ЛЭП, ширина 70 м	-	-	-	-
				ч. 12	0,6	0,0086	Просека, ширина 5 м	-	-	-	-
			43	4	0,9	0,9	10С	6/120	2	0,9	450
				16	0,0170	0,0170	10С	6/110	2	0,8	7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				17	0,075	0,0750	10С	6/110	2	0,8	33
				20	0,6978	0,6978	10С	6/120	2	0,7	272
				21	0,4382	0,4382	ЛЭП, ширина 60 м	-	-	-	-
				22	0,1616	0,1616	л/к 10С	2/35	1	0,8	34
				23	0,4513	0,4513	10С	6/110	2	0,8	199
				24	0,6256	0,6256	10С	6/110	2	0,8	275
			44	11	0,1363	0,1363	10С	6/120	2	0,7	53
				19	0,0031	0,0031	10С	6/120	2	0,7	1
				20	0,0461	0,0461	10С+С	2/35	5	0,7	3
				21	0,2474	0,2474	10С	6/120	2	0,8	109
				22	0,1461	0,1461	10С	6/120	2	0,9	75
	Всего:					4,6654	-	-	-	-	1812
2	66:35:0000000:8:ЗУ2	Березовское участковое лесничество Березовский участок	42	ч. 2	2,238	1,9049	10С+С	4/70	1	0,9	781
				ч. 13	1,23	0,7154	Прочие трассы, ширина 20 м	-	-	-	-
	Всего:					2,6203	-	-	-	-	781
3	66:35:0000000:8:ЗУ3	Березовское участковое лесничество Березовский участок	7	14	0,0906	0,0906	10С	7/130	2	0,9	45
				16	0,1089	0,1089	10С	2/30	1	0,7	16
				18	0,8264	0,8264	10С	7/130	2	0,9	413
				19	0,7185	0,7185	10С	7/130	2	0,8	316
				21	0,0776	0,0776	10С	7/130	2	0,7	28
	Всего:					1,8220	-	-	-	-	818
4	66:35:0000000:8:ЗУ4	Березовское участковое лесничество Березовский участок	7	15	0,0033	0,0033	10С	7/130	2	0,9	2
				17	0,0146	0,0146	10С	2/30	1	0,7	2
				20	0,3018	0,3018	10С	7/130	2	0,9	151
				22	0,1586	0,1586	Просека квартальная, ширина 6 м	-	-	-	-
	Всего:					0,4783	-	-	-	-	155
5	66:35:0000000:8:ЗУ5	Березовское участковое лесничество Березовский участок	8	9	0,7	0,7	10С	6/120	2	0,7	273
				12	4,4864	4,4864	10С	6/120	2	0,8	1974
				25	1,8737	1,8737	10С	6/120	2	0,8	824
				ч. 26	8,4227	8,3607	10С	6/120	2	0,9	4180
				27	2,4617	2,4617	Пастбище, выгон	-	-	-	-
				ч. 28	10,3210	5,5084	10С	6/120	2	0,9	2754
				30	0,0292	0,0292	ЛЭП, ширина 11 м	-	-	-	-
				31	0,0995	0,0995	ЛЭП, ширина 60 м	-	-	-	-
				32	0,0372	0,0372	л/к 10С	2/35	1	0,8	8
				33	0,2585	0,2585	10С	6/110	2	0,8	114
				ч. 34	0,2257	0,2117	Просека квартальная, ширина 4 м	-	-	-	-
				35	0,0079	0,0079	ЛЭП, ширина 6 м	-	-	-	-
				36	0,0269	0,0269	ЛЭП, ширина 22 м	-	-	-	-
	Всего:					24,0618	-	-	-	-	10127
6	66:35:0000000:8:ЗУ6	Березовское участковое лесничество Березовский участок	8	ч. 26	8,4227	0,062	10С	6/120	2	0,9	31
				ч. 28	10,3210	4,8126	10С	6/120	2	0,9	2406
				ч. 34	0,2257	0,014	Просека квартальная, ширина 4 м	-	-	-	-
	Всего:					4,8886	-	-	-	-	2437
ИТОГО						**38,5364**	**-**	**-**	**-**	**-**	**16130**

Таблица № 7

Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаж-дений	Возраст, лет	Бонитет	Полнота	средневоз-растные	приспева-ющие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица № 8

Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов»; Цель предоставления лесного участка – получение возможности строительства реконструкции, эксплуатации линейных объектов («Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа». Этап IV «Реконструкция автомобильной дороги на участке км 22+500 – км 24+380»)				
-		-	-	-

Проектом межевания территории (Этап IV «Реконструкция автомобильной дороги на участке км 22+500 – км 24+380») предлагается отнесение образуемых земельных участков с условными номерами 66:35:0000000:8:ЗУ1, 66:35:0000000:8:ЗУ2, 66:35:0000000:8:ЗУ3, 66:35:0000000:8:ЗУ4, 66:35:0000000:8:ЗУ5, 66:35:0000000:8:ЗУ6 из земель лесного фонда, к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Координаты образуемых земельных участков представлены в перечне координат характерных точек образуемых земельных участков, таблица № 9.

2.4 Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Согласно информации Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области на земельном участке, испрашиваемом для объекта проектирования, особо охраняемые природные территории областного значения, отсутствуют.

Согласно акту натурного технического обследования лесного участка, в границах линейного объекта особо защитные участки лесов отсутствуют.

3. Сведения об отнесении образуемых земельных участков к определенной категории земель

Категория земель, устанавливаемая для образуемых земельных участков:

1) в границах города Березовский Березовского муниципального округа – земли населенных пунктов;

2) в границах Березовского муниципального округа, вне границ населенных пунктов – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Сведения об отнесении образуемых земельных участков к определенной категории земель указаны в соответствующих таблицах настоящего тома.

4. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков, образуемых частей земельных участков

Таблица № 9

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

№ точки	Координаты поворотных точек		№ точки	Координаты поворотных точек	
	X	У		X	У
1	2	3	1	2	3
:ЗУ1					
:ЗУ1(1)					
1	398621.13	1543148.52	3	398567.33	1543142.23
2	398564.28	1543154.10	1	398621.13	1543148.52
:ЗУ1(2)					
4	399258.24	1543182.47	7	399187.05	1543185.83
5	399245.09	1543187.91	8	399216.96	1543177.45
6	399228.27	1543187.04	4	399258.24	1543182.47
:ЗУ1(3)					
9	399484.28	1543183.04	11	399474.98	1543183.28
10	399484.02	1543193.55	9	399484.28	1543183.04
:ЗУ1(4)					
12	399616.17	1543179.70	15	399567.74	1543180.93
13	399633.73	1543181.54	12	399616.17	1543179.70
14	399571.50	1543184.45	-	-	-
:ЗУ1(5)					
16	399950.81	1543129.39	22	399686.29	1543178.02
17	399966.68	1543142.54	23	399745.78	1543166.80
18	399914.62	1543152.33	24	399903.82	1543147.50
19	399841.43	1543162.07	25	399919.51	1543137.84
20	399780.50	1543169.91	26	399919.51	1543135.68
21	399744.41	1543172.51	16	399950.81	1543129.39
:ЗУ1(6)					
27	400036.68	1543188.03	42	400045.79	1543194.02
28	399980.98	1543198.86	27	400036.68	1543188.03
29	399920.18	1543208.76			
30	399883.86	1543213.93	588	399892.89	1543228.20
31	399818.97	1543222.23	585	399893.12	1543228.41
32	399706.48	1543232.13	586	399892.92	1543228.64
33	399748.71	1543236.32	587	399892.68	1543228.43
34	399882.79	1543245.34	588	399892.89	1543228.20
35	399967.11	1543250.45			
36	400051.90	1543259.27	592	399969.44	1543236.62
37	400150.99	1543264.83	589	399969.74	1543236.66
38	400169.24	1543265.84	590	399969.71	1543236.96
39	400162.71	1543262.33	591	399969.40	1543236.94
40	400153.59	1543257.58	592	399969.44	1543236.62
41	399899.76	1543227.29	-	-	-
:ЗУ1(7)					
43	400042.96	1543110.87	46	400028.59	1543113.76
44	400070.02	1543123.11	43	400042.96	1543110.87
45	400050.38	1543126.75	-	-	-
:ЗУ1(8)					
47	400735.21	1542899.94	55	400418.51	1543025.96
48	400678.07	1542926.96	56	400399.87	1543033.29
49	400614.27	1542954.94	57	400354.84	1543048.27
50	400566.79	1542973.91	58	400277.01	1543070.74
51	400535.26	1542986.08	59	400281.36	1543087.07
52	400493.89	1542999.39	60	400223.74	1543102.84
53	400498.17	1543011.72	61	400219.42	1543086.62
54	400422.70	1543038.26	47	400735.21	1542899.94
:ЗУ1(9)					

1	2	3	1	2	3
62	400290.29	1543110.59	70	400134.96	1543183.46
63	400295.28	1543125.92	71	400115.15	1543171.47
64	400229.04	1543155.64	72	400162.15	1543160.96
65	400145.20	1543174.55	73	400215.09	1543147.77
66	400210.79	1543221.50	74	400237.25	1543141.78
67	400207.66	1543220.25	75	400233.88	1543126.47
68	400192.86	1543213.60	62	400290.29	1543110.59
69	400157.86	1543196.06	-	-	-
:ЗУ1(10)					
76	400462.46	1543072.28	100	400442.68	1543194.12
77	400426.13	1543085.03	101	400440.34	1543183.31
78	400399.10	1543094.02	102	400438.59	1543170.09
79	400413.85	1543098.48	103	400438.02	1543155.40
80	400421.09	1543122.61	104	400439.09	1543142.41
81	400407.82	1543177.51	105	400441.04	1543129.76
82	400400.31	1543271.08	106	400443.76	1543116.84
83	400368.20	1543270.37	107	400447.24	1543105.11
84	400386.55	1543277.15	108	400451.71	1543092.63
85	400410.12	1543278.66	109	400457.83	1543079.75
86	400417.91	1543279.77	76	400462.46	1543072.28
87	400493.32	1543290.56			
88	400492.18	1543289.23	465	400403.12	1543248.96
89	400489.30	1543285.84	466	400403.21	1543248.66
90	400494.04	1543281.84	467	400403.50	1543248.76
91	400498.04	1543286.56	468	400403.41	1543249.06
92	400504.61	1543288.12	465	400403.12	1543248.96
93	400488.77	1543275.14			
94	400479.35	1543265.47	469	400483.97	1543275.00
95	400468.35	1543251.61	470	400484.00	1543274.68
96	400463.28	1543243.96	471	400484.31	1543274.72
97	400456.41	1543231.97	472	400484.28	1543275.02
98	400451.28	1543220.53	469	400483.97	1543275.00
99	400446.67	1543208.04	-	-	-
:ЗУ1(11)					
110	400515.71	1543053.78	149	400932.70	1543260.42
111	400491.36	1543066.18	150	400918.16	1543250.50
112	400483.94	1543076.04	151	400879.55	1543251.71
113	400475.40	1543089.36	152	400840.94	1543266.19
114	400470.03	1543100.65	153	400796.30	1543274.63
115	400463.63	1543120.04	154	400714.01	1543285.56
116	400460.71	1543133.50	155	400669.88	1543286.93
117	400458.05	1543154.08	156	400623.00	1543277.28
118	400458.54	1543168.83	157	400575.43	1543256.94
119	400460.00	1543179.81	158	400536.13	1543230.74
120	400462.10	1543189.45	159	400521.50	1543201.53
121	400465.69	1543201.94	160	400503.13	1543152.78
122	400469.88	1543213.16	161	400494.69	1543099.69
123	400473.78	1543222.03	162	400503.13	1543075.56
124	400488.41	1543214.42	110	400515.71	1543053.78
125	400494.33	1543224.71			
126	400499.44	1543232.24	477	400630.76	1543290.38
127	400506.70	1543241.21	478	400630.78	1543290.08
128	400514.19	1543248.91	479	400631.10	1543290.10
129	400519.97	1543253.97	480	400631.06	1543290.42
130	400528.00	1543260.19	477	400630.76	1543290.38
131	400535.49	1543265.24			
132	400544.62	1543271.08	481	400696.68	1543297.42
133	400550.24	1543274.21	482	400696.70	1543297.12
134	400555.77	1543276.25	483	400697.02	1543297.14
135	400598.81	1543297.66	484	400696.98	1543297.46
136	400639.23	1543303.05	481	400696.68	1543297.42
137	400693.54	1543305.54			
138	400767.67	1543312.87	485	400756.86	1543303.88
139	400794.83	1543309.48	486	400756.90	1543303.58
140	400818.43	1543298.89	487	400757.20	1543303.60
141	400837.59	1543283.81	488	400757.18	1543303.92

1	2	3	1	2	3
142	400855.63	1543267.98	485	400756.86	1543303.88
143	400869.59	1543262.72			
144	400885.23	1543262.47	489	400792.19	1543307.49
145	400898.84	1543265.49	490	400792.22	1543307.18
146	400907.68	1543271.56	491	400792.53	1543307.22
147	400914.87	1543279.66	492	400792.50	1543307.52
148	400917.08	1543285.08	489	400792.19	1543307.49
628	400925.01	1543276.05			
:ЗУ1(12)					
163	401628.48	1542243.70	175	401147.95	1542660.93
164	401599.87	1542273.61	176	401127.41	1542674.64
165	401542.18	1542331.90	177	401092.23	1542696.68
166	401472.26	1542397.88	178	401156.84	1542639.54
167	401427.50	1542439.18	179	401220.53	1542590.95
168	401391.79	1542471.70	180	401292.76	1542535.13
169	401354.64	1542503.30	181	401366.96	1542474.72
170	401311.94	1542537.28	182	401451.67	1542401.84
171	401267.59	1542571.85	183	401478.58	1542376.89
172	401234.95	1542597.10	184	401501.14	1542352.95
173	401209.59	1542617.37	163	401628.48	1542243.70
174	401174.16	1542642.44	-	-	-
:ЗУ1(13)					
185	401587.19	1542362.20	187	401539.67	1542409.16
186	401557.72	1542393.37	185	401587.19	1542362.20
:ЗУ2					
283	400513.01	1543291.77	286	400494.55	1543289.52
284	400507.27	1543291.45	91	400498.04	1543286.56
285	400494.57	1543290.75	92	400504.61	1543288.12
87	400493.32	1543290.56	283	400513.01	1543291.77
:ЗУ3					
:ЗУ3(1)					
189	398570.03	1543131.37	190	398556.26	1543155.07
3	398567.33	1543142.23	191	398555.21	1543131.75
2	398564.28	1543154.10	189	398570.03	1543131.37
:ЗУ3(2)					
192	400056.83	1543289.85	217	398984.22	1543363.32
193	399963.35	1543279.30	218	398994.65	1543414.71
194	399700.71	1543258.69	219	398996.57	1543448.40
195	399643.85	1543253.21	220	399037.38	1543448.11
196	399553.94	1543228.18	221	399034.61	1543370.81
197	399346.58	1543211.12	222	399105.70	1543368.02
198	399107.52	1543192.24	223	399538.67	1543357.88
199	399040.12	1543207.05	224	399588.69	1543353.31
200	398963.18	1543208.59	225	399656.19	1543336.40
201	398921.62	1543207.29	226	399755.11	1543302.86
202	398891.91	1543203.47	227	399816.24	1543287.78
203	398871.72	1543202.80	228	399857.14	1543283.94
204	398843.85	1543198.87	229	399908.72	1543285.59
205	398826.92	1543197.59	230	400144.52	1543304.36
206	398692.51	1543188.60	231	400144.60	1543296.22
207	398637.38	1543186.71	192	400056.83	1543289.85
208	398557.90	1543191.61			
209	398559.76	1543233.17	232	399477.87	1543283.70
210	398581.54	1543232.19	233	399478.93	1543318.24
211	398613.79	1543227.89	234	399033.11	1543329.37
212	398675.77	1543226.95	235	399010.73	1543250.44
213	398812.28	1543236.39	236	399134.70	1543259.25
214	398828.14	1543237.49	237	399316.90	1543272.25
215	398961.78	1543246.96	232	399477.87	1543283.70
216	398973.17	1543329.47	-	-	-
:ЗУ3(3)					
240	400274.78	1543272.15	262	400473.62	1543352.59
241	400280.18	1543272.46	263	400468.98	1543338.71
242	400278.53	1543292.73	264	400461.97	1543328.49
243	400277.75	1543302.19	265	400340.95	1543319.16
244	400277.62	1543307.68	266	400237.01	1543312.50

1	2	3	1	2	3
245	400285.71	1543308.41	267	400228.99	1543316.13
246	400351.85	1543311.62	268	400218.88	1543337.13
247	400357.18	1543316.05	269	400206.02	1543335.23
248	400369.62	1543315.85	270	400201.84	1543314.81
249	400372.68	1543313.74	271	400195.39	1543308.43
250	400429.41	1543318.17	272	400146.60	1543304.53
251	400440.09	1543321.06	273	400146.60	1543296.37
252	400465.18	1543324.45	274	400149.45	1543296.57
253	400470.90	1543330.49	275	400168.24	1543297.93
254	400495.13	1543332.23	276	400200.14	1543302.43
255	400496.33	1543330.84	277	400208.32	1543309.14
256	400498.87	1543329.18	278	400225.33	1543309.88
257	400503.33	1543326.43	279	400230.06	1543303.32
258	400506.70	1543325.42	280	400272.12	1543307.17
259	400531.74	1543327.81	281	400272.25	1543301.89
260	400496.49	1543342.22	282	400273.09	1543292.26
261	400493.87	1543353.68	240	400274.78	1543272.15
:ЗУ4					
287	401721.57	1543543.96	295	401320.91	1543424.37
288	401610.53	1543511.50	296	401516.48	1543467.58
289	401508.29	1543485.15	297	401580.39	1543484.09
290	401370.92	1543454.30	298	401651.80	1543503.59
291	401199.90	1543412.41	299	401712.43	1543521.90
292	401072.70	1543383.72	300	401727.17	1543527.04
293	401127.59	1543393.23	287	401721.57	1543543.96
294	401245.23	1543409.07	-	-	-
:ЗУ5					
:ЗУ5(1)					
301	400948.30	1543330.90	628	400925.01	1543276.05
302	400921.10	1543329.59	149	400932.70	1543260.42
303	400921.87	1543308.60	305	400944.70	1543268.60
304	400920.12	1543292.52	306	400955.56	1543292.13
148	400917.08	1543285.08	301	400948.30	1543330.90
:ЗУ5(2)					
307	400120.26	1542019.04	310	400097.83	1542110.36
308	400100.27	1542125.69	311	400118.97	1542016.55
309	400092.17	1542109.37	307	400120.26	1542019.04
66:35:0000000:8:ЗУ1					
66:35:0000000:8:ЗУ1(1)					
312	398981.99	1543161.61	312	398981.99	1543161.61
313	398939.74	1543156.35			
314	398833.88	1543143.16	533	398833.08	1543148.70
315	398833.44	1543143.11	534	398833.02	1543149.01
316	398815.03	1543140.82	535	398832.72	1543148.96
317	398620.96	1543123.89	536	398832.77	1543148.66
188	398568.34	1543121.27	533	398833.08	1543148.70
189	398570.03	1543131.37			
3	398567.33	1543142.23	537	398913.28	1543158.39
1	398621.13	1543148.52	538	398913.22	1543158.70
318	398706.34	1543152.26	539	398912.92	1543158.64
319	398742.01	1543150.36	540	398912.97	1543158.34
320	398830.25	1543160.00	537	398913.28	1543158.39
321	398968.96	1543163.80	-	-	-
66:35:0000000:8:ЗУ1(2)					
11	399474.98	1543183.28	551	399296.82	1543188.08
322	399357.26	1543186.27	552	399296.85	1543187.78
4	399258.24	1543182.47	549	399297.16	1543187.81
5	399245.09	1543187.91			
323	399264.48	1543188.96	553	399377.88	1543194.02
324	399303.82	1543191.27	554	399377.86	1543194.33
325	399350.76	1543194.02	555	399377.55	1543194.30
326	399382.24	1543196.88	556	399377.58	1543193.99
327	399449.33	1543200.78	553	399377.88	1543194.02
328	399483.86	1543200.10			
10	399484.02	1543193.55	557	399449.72	1543199.42
11	399474.98	1543183.28	558	399449.68	1543199.74

1	2	3	1	2	3
			559	399449.38	1543199.70
549	399297.16	1543187.81	560	399449.40	1543199.40
550	399297.13	1543188.12	557	399449.72	1543199.42
66:35:0000000:8:ЗУ1(3)					
26	399919.51	1543135.68	13	399633.73	1543181.54
25	399919.51	1543137.84	12	399616.17	1543179.70
24	399903.82	1543147.50	329	399619.81	1543179.61
23	399745.78	1543166.80	330	399895.39	1543140.53
22	399686.29	1543178.02	26	399919.51	1543135.68
66:35:0000000:8:ЗУ1(4)					
42	400045.79	1543194.02	595	400053.46	1543243.45
41	399899.76	1543227.29	596	400053.50	1543243.14
40	400153.59	1543257.58	593	400053.80	1543243.18
331	400112.79	1543236.32			
332	400075.87	1543213.82	597	400117.40	1543245.43
42	400045.79	1543194.02	598	400117.40	1543245.74
			599	400117.08	1543245.74
593	400053.80	1543243.18	600	400117.08	1543245.43
594	400053.77	1543243.48	597	400117.40	1543245.43
66:35:0000000:8:ЗУ1(5)					
81	400407.82	1543177.51			
64	400229.04	1543155.64	615	400333.58	1543244.78
65	400145.20	1543174.55	616	400336.76	1543250.10
66	400210.79	1543221.50	617	400331.44	1543253.28
333	400233.92	1543230.76	618	400328.26	1543247.96
334	400254.93	1543237.41	615	400333.58	1543244.78
335	400277.98	1543241.17			
336	400307.82	1543251.50	461	400386.80	1543263.02
337	400333.68	1543257.60	462	400387.09	1543262.93
83	400368.20	1543270.37	463	400388.53	1543267.77
82	400400.31	1543271.08	464	400388.24	1543267.86
81	400407.82	1543177.51	461	400386.80	1543263.02
66:35:0000000:8:ЗУ1(6)					
153	400796.30	1543274.63	158	400536.13	1543230.74
154	400714.01	1543285.56	159	400521.50	1543201.53
155	400669.88	1543286.93	423	400639.44	1543232.43
156	400623.00	1543277.28	153	400796.30	1543274.63
157	400575.43	1543256.94	-	-	-
66:35:0000000:8:ЗУ1(7)					
338	401668.17	1542279.88	340	401606.07	1542343.66
339	401587.03	1542397.79	341	401637.61	1542312.37
186	401557.72	1542393.37	338	401668.17	1542279.88
185	401587.19	1542362.20	-	-	-
66:35:0000000:8:ЗУ2					
306	400955.56	1543292.13	504	401164.60	1543359.15
301	400948.30	1543330.90	501	401164.30	1543359.09
342	400955.87	1543331.27			
343	401074.92	1543350.69	505	401250.88	1543374.14
344	401124.59	1543356.87	506	401250.94	1543373.84
345	401125.02	1543356.53	507	401251.24	1543373.90
346	401130.89	1543351.82	508	401251.18	1543374.20
347	401146.83	1543355.23	505	401250.88	1543374.14
348	401152.84	1543356.51			
349	401153.10	1543358.63	509	401321.56	1543386.57
350	401153.52	1543361.99	510	401321.62	1543386.26
351	401154.66	1543362.56	511	401321.92	1543386.32
352	401157.33	1543363.91	512	401321.86	1543386.63
353	401249.09	1543380.88	509	401321.56	1543386.57
354	401318.19	1543396.35			
355	401389.99	1543414.63	513	401393.29	1543399.42
356	401519.52	1543444.46	514	401393.38	1543399.13
357	401549.48	1543452.52	515	401393.68	1543399.22
358	401586.92	1543461.20	516	401393.58	1543399.52
359	401717.28	1543496.62	513	401393.29	1543399.42
360	401717.57	1543496.70			
361	401735.59	1543501.60	517	401468.20	1543422.16

1	2	3	1	2	3
362	401745.95	1543470.30	518	401468.30	1543421.87
363	401629.70	1543438.78	519	401468.59	1543421.96
364	401531.25	1543416.06	520	401468.50	1543422.26
365	401330.36	1543370.94	517	401468.20	1543422.16
366	401245.68	1543345.31			
367	400959.50	1543292.85	521	401522.23	1543438.76
306	400955.56	1543292.13	522	401522.32	1543438.46
			523	401522.62	1543438.56
493	400993.81	1543334.74	524	401522.52	1543438.85
494	400994.03	1543329.24	521	401522.23	1543438.76
495	400994.33	1543329.26			
496	400994.11	1543334.76	525	401589.43	1543458.96
493	400993.81	1543334.74	526	401589.52	1543458.67
			527	401589.82	1543458.76
497	401078.00	1543344.10	528	401589.73	1543459.06
498	401078.06	1543343.79	525	401589.43	1543458.96
499	401078.36	1543343.85			
500	401078.30	1543344.16	529	401659.91	1543479.51
497	401078.00	1543344.10	530	401660.00	1543479.22
			531	401660.30	1543479.32
501	401164.30	1543359.09	532	401660.21	1543479.60
502	401164.36	1543358.78	529	401659.91	1543479.51
503	401164.66	1543358.84	-	-	-
66:35:0000000:8:ЗУ3					
66:35:0000000:8:ЗУ3(1)					
339	401587.03	1542397.79	379	401212.91	1542678.87
368	401573.66	1542417.22	380	401249.98	1542652.10
369	401549.62	1542439.92	381	401261.68	1542643.65
370	401474.14	1542504.18	382	401298.76	1542614.99
371	401436.46	1542536.52	383	401346.94	1542576.89
372	401186.97	1542733.42	384	401400.06	1542534.78
373	401161.89	1542749.21	385	401444.88	1542495.14
374	401048.04	1542820.70	693	401489.10	1542456.36
375	401055.00	1542783.95	694	401524.63	1542423.20
376	401075.14	1542771.86	187	401539.67	1542409.16
377	401119.06	1542742.90	186	401557.72	1542393.37
378	401167.60	1542710.36	339	401587.03	1542397.79
66:35:0000000:8:ЗУ3(2)					
178	401156.84	1542639.54	387	401071.03	1542695.82
177	401092.23	1542696.68	388	401076.65	1542693.16
386	401067.75	1542713.32	178	401156.84	1542639.54
66:35:0000000:8:ЗУ4					
366	401245.68	1543345.31	390	400967.44	1543261.09
367	400959.50	1543292.85	366	401245.68	1543345.31
389	400965.79	1543260.09	-	-	-
66:35:0000000:8:ЗУ5					
66:35:0000000:8:ЗУ5(1)					
78	400399.10	1543094.02	78	400399.10	1543094.02
391	400375.01	1543102.03			
392	400335.88	1543114.03	619	400280.59	1543155.19
63	400295.28	1543125.92	620	400281.76	1543157.16
64	400229.04	1543155.64	621	400279.79	1543158.34
81	400407.82	1543177.51	622	400278.62	1543156.36
80	400421.09	1543122.61	619	400280.59	1543155.19
79	400413.85	1543098.48	-	-	-
66:35:0000000:8:ЗУ5(2)					
387	401071.03	1542695.82	403	400216.79	1543069.71
386	401067.75	1542713.32	404	400266.79	1543046.13
393	401049.13	1542725.99	405	400296.67	1543007.02
394	401013.29	1542747.94	406	400364.52	1542849.38
395	400954.04	1542782.73	407	400380.66	1542773.95
396	400856.71	1542837.26	408	400372.89	1542729.66
397	400804.75	1542865.26	409	400366.42	1542692.77
398	400765.63	1542884.51	626	400391.34	1542684.00
47	400735.21	1542899.94	627	400408.06	1542643.24
61	400219.42	1543086.62	410	400433.52	1542628.39

1	2	3	1	2	3
399	400200.52	1543091.60	411	400490.55	1542703.29
400	400096.94	1543118.11	412	400541.70	1542730.66
44	400070.02	1543123.11	413	400644.81	1542742.72
43	400042.96	1543110.87	414	400901.94	1542761.21
401	400084.63	1543102.49	415	400955.51	1542750.39
402	400127.49	1543093.88	387	401071.03	1542695.82
66:35:0000000:8:ЗУ5(3)					
375	401055.00	1542783.95	159	400521.50	1543201.53
374	401048.04	1542820.70	160	400503.13	1543152.78
416	400917.71	1542902.54	161	400494.69	1543099.69
417	400896.76	1542934.80	162	400503.13	1543075.56
418	400893.01	1542940.58	110	400515.71	1543053.78
419	400872.45	1543007.35	424	400556.06	1543037.40
420	400852.49	1543114.18	425	400605.25	1543018.75
421	400856.10	1543193.61	426	400649.31	1542998.29
422	400940.42	1543244.72	427	400698.20	1542976.94
149	400932.70	1543260.42	428	400757.02	1542949.78
150	400918.16	1543250.50	429	400814.52	1542921.76
151	400879.55	1543251.71	430	400982.33	1542829.68
152	400840.94	1543266.19	431	401037.94	1542794.18
153	400796.30	1543274.63	375	401055.00	1542783.95
423	400639.44	1543232.43	-	-	-
66:35:0000000:8:ЗУ6					
66:35:0000000:8:ЗУ6(1)					
410	400433.52	1542628.39	433	400201.74	1542330.28
627	400408.06	1542643.24	308	400100.27	1542125.69
626	400391.34	1542684.00	307	400120.26	1542019.04
409	400366.42	1542692.77	410	400433.52	1542628.39
432	400363.55	1542676.38	-	-	-
66:35:0000000:8:ЗУ6(2)					
389	400965.79	1543260.09	149	400932.70	1543260.42
367	400959.50	1543292.85	422	400940.42	1543244.72
306	400955.56	1543292.13	389	400965.79	1543260.09
305	400944.70	1543268.60	-	-	-
66:35:0000000:14:ЗУ1					
66:35:0000000:14:ЗУ1(1)					
240	400274.78	1543272.15	193	399963.35	1543279.30
282	400273.09	1543292.26	194	399700.71	1543258.69
281	400272.25	1543301.89	195	399643.85	1543253.21
280	400272.12	1543307.17	434	399684.60	1543239.70
279	400230.06	1543303.32	32	399706.48	1543232.13
278	400225.33	1543309.88	33	399748.71	1543236.32
277	400208.32	1543309.14	34	399882.79	1543245.34
276	400200.14	1543302.43	35	399967.11	1543250.45
275	400168.24	1543297.93	36	400051.90	1543259.27
274	400149.45	1543296.57	37	400150.99	1543264.83
273	400146.60	1543296.37	38	400169.24	1543265.84
233	400144.60	1543296.22	435	400207.63	1543268.34
192	400056.83	1543289.85	240	400274.78	1543272.15
66:35:0000000:14:ЗУ1(2)					
436	400870.11	1543358.36	86	400417.91	1543279.77
448	400832.24	1543353.22	87	400493.32	1543290.56
447	400785.33	1543349.64	285	400494.57	1543290.75
446	400745.77	1543346.49	284	400507.27	1543291.45
445	400636.19	1543341.04	283	400513.01	1543291.77
444	400552.18	1543329.71	439	400548.52	1543293.91
443	400546.73	1543328.82	438	400551.53	1543294.09
442	400543.76	1543328.49	437	400573.58	1543294.30
441	400539.74	1543328.58	135	400598.81	1543297.66
258	400506.70	1543325.42	136	400639.23	1543303.05
257	400503.33	1543326.43	137	400693.54	1543305.54
256	400498.87	1543329.18	138	400767.67	1543312.87
255	400496.33	1543330.84	139	400794.83	1543309.48
254	400495.13	1543332.23	140	400818.43	1543298.89
253	400470.90	1543330.49	141	400837.59	1543283.81
252	400465.18	1543324.45	142	400855.63	1543267.98

1	2	3	1	2	3
251	400440.09	1543321.06	143	400869.59	1543262.72
250	400429.41	1543318.17	144	400885.23	1543262.47
249	400372.68	1543313.74	145	400898.84	1543265.49
248	400369.62	1543315.85	146	400907.68	1543271.56
247	400357.18	1543316.05	147	400914.87	1543279.66
246	400351.85	1543311.62	148	400917.08	1543285.08
245	400285.71	1543308.41	692	400900.46	1543304.02
244	400277.62	1543307.68	436	400870.11	1543358.36
243	400277.75	1543302.19			
242	400278.53	1543292.73	605	400856.37	1543314.31
241	400280.18	1543272.46	606	400856.68	1543314.34
440	400335.91	1543275.62	607	400856.65	1543314.64
84	400386.55	1543277.15	608	400856.34	1543314.61
85	400410.12	1543278.66	605	400856.37	1543314.31
66:35:0000000:78:ЗУ1					
46	400028.59	1543113.76	660	399268.60	1543161.08
16	399950.81	1543129.39	661	399236.57	1543171.96
629	399945.44	1543124.94	8	399216.96	1543177.45
630	399929.32	1543117.46	662	399119.20	1543165.57
631	399912.91	1543109.04	312	398981.99	1543161.61
632	399889.91	1543097.94	664	399059.48	1543151.72
633	399864.92	1543088.48	665	399128.11	1543142.37
634	399839.99	1543078.96	666	399180.39	1543129.84
635	399816.28	1543071.75	667	399212.64	1543119.94
636	399794.49	1543066.03	668	399250.72	1543107.89
637	399762.95	1543058.56	669	399299.53	1543090.40
638	399727.02	1543053.05	670	399349.88	1543070.66
639	399680.90	1543049.87	671	399424.29	1543040.46
640	399643.98	1543049.75	672	399465.95	1543024.94
641	399619.92	1543051.13	673	399508.26	1543013.97
642	399558.62	1543059.88	674	399547.87	1543005.77
643	399551.24	1543068.29	675	399590.31	1542998.87
644	399543.04	1543081.60	676	399615.21	1542996.54
645	399535.83	1543103.27	677	399638.33	1542995.22
646	399534.85	1543116.47	678	399660.64	1542994.79
647	399538.59	1543141.28	679	399682.66	1542995.42
648	399547.17	1543159.37	680	399711.58	1542996.59
649	399554.16	1543168.22	681	399752.05	1543000.55
15	399567.74	1543180.93	682	399773.52	1543004.24
623	399536.68	1543181.72	683	399808.03	1543011.91
650	399525.68	1543167.38	684	399830.04	1543017.46
651	399514.92	1543133.62	685	399858.84	1543026.80
652	399513.75	1543101.95	686	399884.53	1543035.56
653	399523.54	1543072.89	687	399912.59	1543047.49
654	399537.44	1543048.99	688	399932.32	1543056.73
655	399504.32	1543056.73	689	399955.41	1543069.99
656	399440.89	1543079.28	690	399969.83	1543077.84
657	399412.95	1543105.36	691	400019.13	1543108.12
658	399371.07	1543122.63	46	400028.59	1543113.76
659	399331.78	1543138.25	-	-	-
66:35:0000000:1005:ЗУ1					
66:35:0000000:1005:ЗУ1(1)					
449	400305.40	1543254.70	452	400305.26	1543254.98
450	400305.67	1543254.84	449	400305.40	1543254.70
451	400305.53	1543255.12	-	-	-
66:35:0000000:1005:ЗУ1(2)					
453	400319.98	1543258.23	456	400318.22	1543262.41
454	400320.26	1543258.35	453	400319.98	1543258.23
455	400318.50	1543262.53	-	-	-
66:35:0000000:1005:ЗУ1(3)					
457	400353.68	1543265.11	460	400353.65	1543265.42
458	400353.98	1543265.14	457	400353.68	1543265.11
459	400353.96	1543265.44	-	-	-
66:35:0000000:1005:ЗУ1(4)					
461	400386.80	1543263.02	464	400388.24	1543267.86
462	400387.09	1543262.93	461	400386.80	1543263.02

1	2	3	1	2	3
463	400388.53	1543267.77	-	-	-
66:35:0000000:1005:ЗУ1(5)					
465	400403.12	1543248.96	468	400403.41	1543249.06
466	400403.21	1543248.66	465	400403.12	1543248.96
467	400403.50	1543248.76	-	-	-
66:35:0000000:1005:ЗУ1(6)					
469	400483.97	1543275.00	472	400484.28	1543275.02
470	400484.00	1543274.68	469	400483.97	1543275.00
471	400484.31	1543274.72	-	-	-
66:35:0000000:1005:ЗУ1(7)					
473	400558.14	1543282.34	476	400558.12	1543282.64
474	400558.46	1543282.36	473	400558.14	1543282.34
475	400558.42	1543282.68	-	-	-
66:35:0000000:1005:ЗУ1(8)					
477	400630.76	1543290.38	480	400631.06	1543290.42
478	400630.78	1543290.08	477	400630.76	1543290.38
479	400631.10	1543290.10	-	-	-
66:35:0000000:1005:ЗУ1(9)					
481	400696.68	1543297.42	484	400696.98	1543297.46
482	400696.70	1543297.12	481	400696.68	1543297.42
483	400697.02	1543297.14	-	-	-
66:35:0000000:1005:ЗУ1(10)					
485	400756.86	1543303.88	488	400757.18	1543303.92
486	400756.90	1543303.58	485	400756.86	1543303.88
487	400757.20	1543303.60	-	-	-
66:35:0000000:1005:ЗУ1(11)					
489	400792.19	1543307.49	492	400792.50	1543307.52
490	400792.22	1543307.18	489	400792.19	1543307.49
491	400792.53	1543307.22	-	-	-
66:35:0000000:1005:ЗУ2					
66:35:0000000:1005:ЗУ2(1)					
493	400993.81	1543334.74	496	400994.11	1543334.76
494	400994.03	1543329.24	493	400993.81	1543334.74
495	400994.33	1543329.26	-	-	-
66:35:0000000:1005:ЗУ2(2)					
497	401078.00	1543344.10	500	401078.30	1543344.16
498	401078.06	1543343.79	497	401078.00	1543344.10
499	401078.36	1543343.85	-	-	-
66:35:0000000:1005:ЗУ2(3)					
501	401164.30	1543359.09	504	401164.60	1543359.15
502	401164.36	1543358.78	501	401164.30	1543359.09
503	401164.66	1543358.84	-	-	-
66:35:0000000:1005:ЗУ2(4)					
505	401250.88	1543374.14	508	401251.18	1543374.20
506	401250.94	1543373.84	505	401250.88	1543374.14
507	401251.24	1543373.90	-	-	-
66:35:0000000:1005:ЗУ2(5)					
509	401321.56	1543386.57	512	401321.86	1543386.63
510	401321.62	1543386.26	509	401321.56	1543386.57
511	401321.92	1543386.32	-	-	-
66:35:0000000:1005:ЗУ2(6)					
513	401393.29	1543399.42	516	401393.58	1543399.52
514	401393.38	1543399.13	513	401393.29	1543399.42
515	401393.68	1543399.22	-	-	-
66:35:0000000:1005:ЗУ2(7)					
517	401468.20	1543422.16	520	401468.50	1543422.26
518	401468.30	1543421.87	517	401468.20	1543422.16
519	401468.59	1543421.96	-	-	-
66:35:0000000:1005:ЗУ2(8)					
521	401522.23	1543438.76	524	401522.52	1543438.85
522	401522.32	1543438.46	521	401522.23	1543438.76
523	401522.62	1543438.56	-	-	-
66:35:0000000:1005:ЗУ2(9)					
525	401589.43	1543458.96	528	401589.73	1543459.06
526	401589.52	1543458.67	525	401589.43	1543458.96
527	401589.82	1543458.76	-	-	-

1	2	3	1	2	3
66:35:0000000:1005:ЗУ2(10)					
529	401659.91	1543479.51	532	401660.21	1543479.60
530	401660.00	1543479.22	529	401659.91	1543479.51
531	401660.30	1543479.32	-	-	-
66:35:0000000:1070:ЗУ1					
66:35:0000000:1070:ЗУ1(1)					
533	398833.08	1543148.70	536	398832.77	1543148.66
534	398833.02	1543149.01	533	398833.08	1543148.70
535	398832.72	1543148.96	-	-	-
66:35:0000000:1070:ЗУ1(2)					
537	398913.28	1543158.39	540	398912.97	1543158.34
538	398913.22	1543158.70	537	398913.28	1543158.39
539	398912.92	1543158.64	-	-	-
66:35:0000000:1070:ЗУ1(3)					
541	399022.26	1543167.21	544	399021.95	1543167.18
542	399022.22	1543167.52	541	399022.26	1543167.21
543	399021.92	1543167.48	-	-	-
66:35:0000000:1070:ЗУ1(4)					
545	399164.39	1543178.06	548	399164.08	1543178.04
546	399164.36	1543178.37	545	399164.39	1543178.06
547	399164.06	1543178.34	-	-	-
66:35:0000000:1070:ЗУ1(5)					
549	399297.16	1543187.81	552	399296.85	1543187.78
550	399297.13	1543188.12	549	399297.16	1543187.81
551	399296.82	1543188.08	-	-	-
66:35:0000000:1070:ЗУ1(6)					
553	399377.88	1543194.02	556	399377.58	1543193.99
554	399377.86	1543194.33	553	399377.88	1543194.02
555	399377.55	1543194.30			
66:35:0000000:1070:ЗУ1(7)					
557	399449.72	1543199.42	560	399449.40	1543199.40
558	399449.68	1543199.74	557	399449.72	1543199.42
559	399449.38	1543199.70			
66:35:0000000:1070:ЗУ1(8)					
561	399530.08	1543196.87	564	399529.78	1543196.89
562	399530.10	1543197.18	561	399530.08	1543196.87
563	399529.80	1543197.20			
66:35:0000000:1070:ЗУ1(9)					
565	399609.92	1543189.08	568	399609.61	1543189.10
566	399609.94	1543189.39	565	399609.92	1543189.08
567	399609.63	1543189.41			
66:35:0000000:1070:ЗУ1(10)					
569	399689.64	1543181.25	572	399689.33	1543181.27
570	399689.66	1543181.56	569	399689.64	1543181.25
571	399689.35	1543181.58			
66:35:0000000:1070:ЗУ1(11)					
573	399768.94	1543173.27	576	399768.64	1543173.29
574	399768.96	1543173.58	573	399768.94	1543173.27
575	399768.66	1543173.6			
66:35:0000000:1070:ЗУ1(12)					
577	399829.00	1543170.32	580	399828.80	1543170.10
578	399828.78	1543170.52	577	399829.00	1543170.32
579	399828.58	1543170.30			
66:35:0000000:1070:ЗУ1(13)					
581	399868.42	1543206.76	584	399868.20	1543206.56
582	399868.22	1543207.00	581	399868.42	1543206.76
583	399867.99	1543206.78			
66:35:0000000:1070:ЗУ1(14)					
585	399893.12	1543228.41	588	399892.89	1543228.20
586	399892.92	1543228.64	585	399893.12	1543228.41
587	399892.68	1543228.43			
66:35:0000000:1070:ЗУ1(15)					
589	399969.74	1543236.66	592	399969.44	1543236.62
590	399969.71	1543236.96	589	399969.74	1543236.66
591	399969.40	1543236.94			
66:35:0000000:1070:ЗУ1(16)					

1	2	3	1	2	3
593	400053.80	1543243.18	596	400053.50	1543243.14
594	400053.77	1543243.48	593	400053.80	1543243.18
595	400053.46	1543243.45			
66:35:0000000:1070:ЗУ1(17)					
597	400117.40	1543245.43	600	400117.08	1543245.43
598	400117.40	1543245.74	597	400117.40	1543245.43
599	400117.08	1543245.74			
66:35:0000000:1070:ЗУ1(18)					
601	400251.90	1543248.04	604	400251.60	1543248.03
602	400251.90	1543248.34	601	400251.90	1543248.04
603	400251.60	1543248.34			
66:35:0000000:1075:ЗУ1					
605	400856.37	1543314.31	608	400856.34	1543314.61
606	400856.68	1543314.34	605	400856.37	1543314.31
607	400856.65	1543314.64	-	-	-
66:35:0000000:1075:ЗУ2					
66:35:0000000:1075:ЗУ2(1)					
609	400920.62	1543321.07	612	400920.59	1543321.38
610	400920.93	1543321.10	609	400920.62	1543321.07
611	400920.90	1543321.41	-	-	-
66:35:0000000:1075:ЗУ2(1)					
359	401717.28	1543496.62	614	401717.18	1543496.92
360	401717.57	1543496.70	359	401717.28	1543496.62
613	401717.48	1543497.00	-	-	-
66:35:0000000:3894:ЗУ1					
273	400146.60	1543296.37	233	400144.60	1543296.22
272	400146.60	1543304.53	273	400146.60	1543296.37
232	400144.52	1543304.36	-	-	-
66:35:0201001:805:ЗУ1					
66:35:0201001:805:ЗУ1(1)					
615	400333.58	1543244.78	618	400328.26	1543247.96
616	400336.76	1543250.10	615	400333.58	1543244.78
617	400331.44	1543253.28	-	-	-
66:35:0201001:805:ЗУ1(2)					
619	400280.59	1543155.19	622	400278.62	1543156.36
620	400281.76	1543157.16	619	400280.59	1543155.19
621	400279.79	1543158.34	-	-	-
66:35:0201001:1160:ЗУ1					
623	399536.68	1543181.72	328	399483.86	1543200.10
624	399543.15	1543190.14	10	399484.02	1543193.55
625	399543.09	1543195.96	9	399484.28	1543183.04
561	399530.08	1543196.87	623	399536.68	1543181.72
564	399529.78	1543196.89	-	-	-

Площади образуемых земельных участков могут быть уточнены при проведении кадастровых работ. Графическое отображение формируемых земельных участков приведено в графической части на чертеже межевания территории, шифр 1/930/ЭА/1/4-ПМТ-01.

5. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

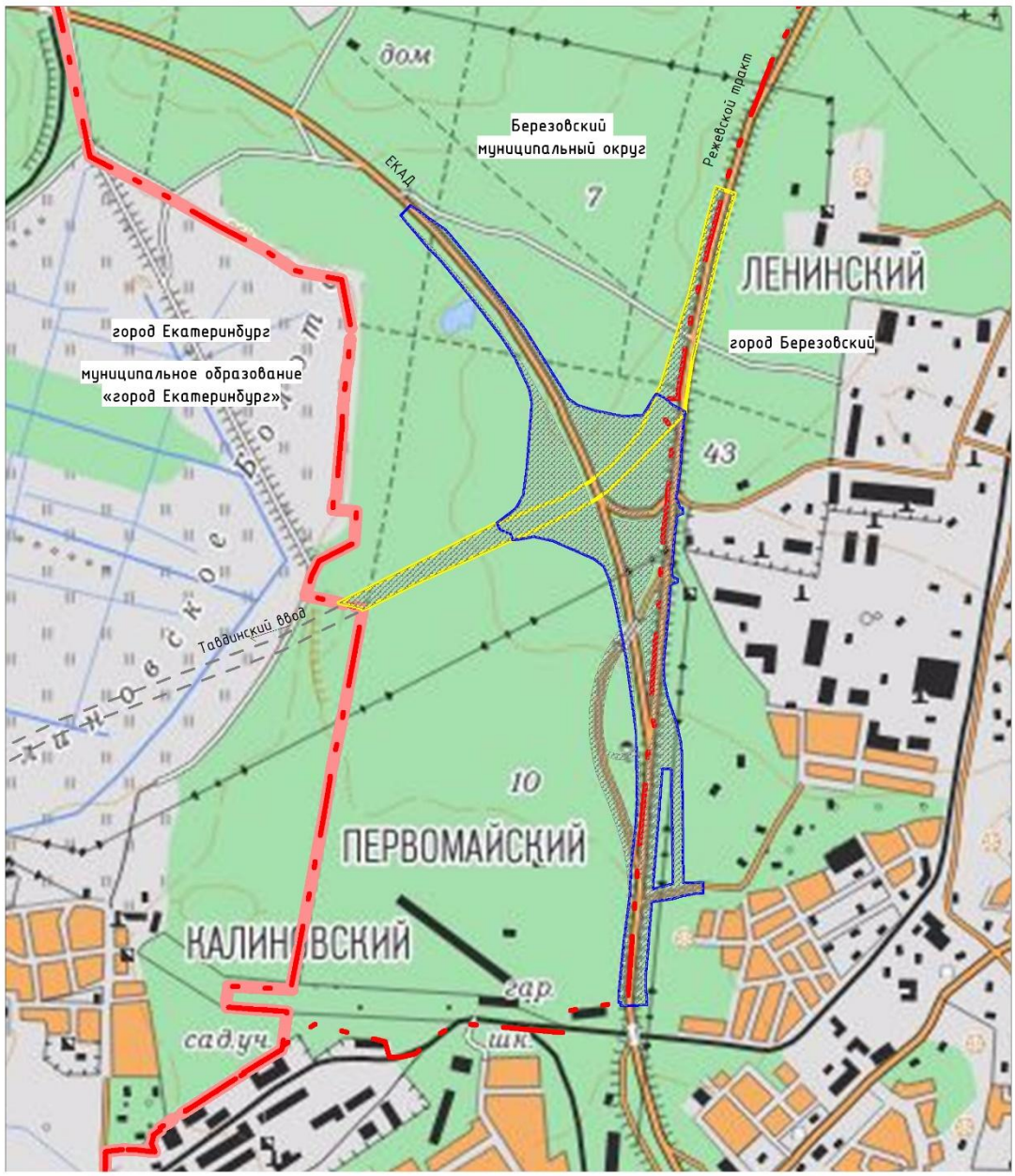
Размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения планируется в Свердловской области, на территории Березовского муниципального округа и в границах города Березовский.

Общая площадь границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки составляет 132,52 га, из них:

– площадь зоны планируемого размещения линейного объекта – 69,77 га;

– площадь зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения (участок автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск») – 18,51 га.

Обзорная схема расположения участка проектирования представлена на рисунке 1.



Условные обозначения

Граница муниципальных образований

Граница населенных пунктов

Граница проекта межевания территории

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения (участок автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск»)

Магистральная дорога второго класса - регулируемого движения отображена в соответствии с Генеральным планом развития городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2045 года

Рис. 1. Обзорная схема расположения участка проектирования.

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, представлен в таблице № 10.

Схема границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, представлена на рисунке 2.

Таблица № 10

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

№ точки	Координаты, м		№ точки	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3
Контур 1					
1	400050.38	1543126.75	39	401542.18	1542331.90
2	400070.02	1543123.11	40	401599.87	1542273.61
3	400096.94	1543118.11	41	401628.48	1542243.70
4	400200.52	1543091.60	42	401501.14	1542352.95
5	400219.42	1543086.62	43	401478.58	1542376.89
6	400223.74	1543102.84	44	401451.67	1542401.84
7	400281.36	1543087.07	45	401366.96	1542474.72
8	400277.01	1543070.74	46	401292.76	1542535.13
9	400354.84	1543048.27	47	401220.53	1542590.95
10	400399.87	1543033.29	48	401156.84	1542639.54
11	400418.51	1543025.96	49	401076.65	1542693.16
12	400422.70	1543038.26	50	401071.03	1542695.82
13	400498.17	1543011.72	51	400955.51	1542750.39
14	400493.89	1542999.39	52	400901.94	1542761.21
15	400535.26	1542986.08	53	400644.81	1542742.72
16	400566.79	1542973.91	54	400541.70	1542730.66
17	400614.27	1542954.94	55	400490.55	1542703.29
18	400678.07	1542926.96	56	400433.52	1542628.39
19	400735.21	1542899.94	57	400422.68	1542607.30
20	400765.63	1542884.51	58	400120.26	1542019.04
21	400804.75	1542865.26	59	400118.97	1542016.55
22	400856.71	1542837.26	60	400097.83	1542110.36
23	400954.04	1542782.73	61	400092.17	1542109.37
24	401013.29	1542747.94	62	400100.27	1542125.69
25	401049.13	1542725.99	63	400201.74	1542330.28
26	401067.75	1542713.32	64	400363.55	1542676.38
27	401092.23	1542696.68	65	400372.89	1542729.66
28	401127.41	1542674.64	66	400380.66	1542773.95
29	401147.95	1542660.93	67	400364.52	1542849.38
30	401174.16	1542642.44	68	400296.67	1543007.02
31	401209.59	1542617.37	69	400266.79	1543046.13
32	401234.95	1542597.10	70	400216.79	1543069.71
33	401267.59	1542571.85	71	400127.49	1543093.88
34	401311.94	1542537.28	72	400084.63	1543102.49
35	401354.64	1542503.30	73	400042.96	1543110.87
36	401391.79	1542471.70	74	400028.59	1543113.76
37	401427.50	1542439.18	1	400050.38	1543126.75
38	401472.26	1542397.88	-	-	-
Контур 2					
75	401735.59	1543501.60	195	400335.91	1543275.62
76	401745.95	1543470.30	196	400280.18	1543272.46
77	401629.70	1543438.78	197	400274.78	1543272.15
78	401531.25	1543416.06	198	400207.63	1543268.34
79	401330.36	1543370.94	199	400169.24	1543265.84

1	2	3	1	2	3
80	401248.45	1543346.15	200	400162.71	1543262.33
81	400967.44	1543261.09	201	400153.59	1543257.58
82	400965.79	1543260.09	202	400112.79	1543236.32
83	400948.31	1543249.50	203	400075.87	1543213.82
84	400856.10	1543193.61	204	400045.79	1543194.02
85	400852.49	1543114.18	205	400036.68	1543188.03
86	400872.45	1543007.35	206	399980.98	1543198.86
87	400893.01	1542940.58	207	399920.18	1543208.76
88	400896.76	1542934.80	208	399883.86	1543213.93
89	400917.71	1542902.54	209	399818.97	1543222.23
90	401048.04	1542820.70	210	399706.48	1543232.13
91	401161.89	1542749.21	211	399684.60	1543239.70
92	401186.97	1542733.42	212	399643.85	1543253.21
93	401436.46	1542536.52	213	399553.94	1543228.18
94	401474.14	1542504.18	214	399346.58	1543211.12
95	401549.62	1542439.92	215	399107.52	1543192.24
96	401573.66	1542417.22	216	399040.12	1543207.05
97	401587.03	1542397.79	217	398963.18	1543208.59
98	401668.17	1542279.88	218	398921.62	1543207.29
99	401637.61	1542312.37	219	398891.91	1543203.47
100	401606.07	1542343.66	220	398871.72	1543202.80
101	401587.19	1542362.20	221	398843.85	1543198.87
102	401539.67	1542409.16	222	398826.92	1543197.59
103	401489.10	1542456.36	223	398692.51	1543188.60
104	401444.88	1542495.14	224	398637.38	1543186.71
105	401400.06	1542534.78	225	398557.90	1543191.61
106	401346.94	1542576.89	226	398559.76	1543233.17
107	401298.76	1542614.99	227	398581.54	1543232.19
108	401261.68	1542643.65	228	398613.79	1543227.89
109	401212.91	1542678.87	229	398675.77	1543226.95
110	401167.60	1542710.36	230	398812.28	1543236.39
111	401119.06	1542742.90	231	398828.14	1543237.49
112	401075.14	1542771.86	232	398961.78	1543246.96
113	401055.00	1542783.95	233	398973.17	1543329.47
114	401052.71	1542785.32	234	398984.22	1543363.32
115	401037.94	1542794.18	235	398994.65	1543414.71
116	400982.33	1542829.68	236	398996.57	1543448.40
117	400814.52	1542921.76	237	399037.38	1543448.11
118	400757.02	1542949.78	238	399048.98	1543370.25
119	400698.20	1542976.94	239	399105.70	1543368.02
120	400649.31	1542998.29	240	399538.67	1543357.88
121	400605.25	1543018.75	241	399588.69	1543353.31
122	400556.06	1543037.40	242	399656.19	1543336.40
123	400515.71	1543053.78	243	399755.11	1543302.86
124	400491.36	1543066.18	244	399816.24	1543287.78
125	400483.94	1543076.04	245	399857.14	1543283.94
126	400475.40	1543089.36	246	399908.72	1543285.59
127	400470.03	1543100.65	247	400144.52	1543304.36
128	400463.63	1543120.04	248	400146.60	1543304.53
129	400460.71	1543133.50	249	400195.39	1543308.43
130	400458.05	1543154.08	250	400201.84	1543314.81
131	400458.54	1543168.83	251	400206.02	1543335.23
132	400460.00	1543179.81	252	400218.88	1543337.13
133	400462.10	1543189.45	253	400228.99	1543316.13
134	400465.69	1543201.94	254	400237.01	1543312.50
135	400469.88	1543213.16	255	400340.95	1543319.16
136	400473.78	1543222.03	256	400461.97	1543328.49
137	400488.41	1543214.42	257	400468.98	1543338.71
138	400494.33	1543224.71	258	400473.62	1543352.59
139	400499.44	1543232.24	259	400493.87	1543353.68

1	2	3	1	2	3
140	400506.70	1543241.21	260	400496.49	1543342.22
141	400514.19	1543248.91	261	400531.74	1543327.81
142	400519.97	1543253.97	262	400539.74	1543328.58
143	400528.00	1543260.19	263	400543.76	1543328.49
144	400535.49	1543265.24	264	400546.73	1543328.82
145	400544.62	1543271.08	265	400552.18	1543329.71
146	400550.24	1543274.21	266	400636.19	1543341.04
147	400555.77	1543276.25	267	400745.77	1543346.49
148	400598.81	1543297.66	268	400785.33	1543349.64
149	400573.58	1543294.30	269	400832.24	1543353.22
150	400551.53	1543294.09	270	400854.61	1543356.26
151	400548.52	1543293.91	271	400917.08	1543285.08
152	400513.01	1543291.77	272	400920.12	1543292.52
153	400504.61	1543288.12	273	400921.87	1543308.60
154	400488.77	1543275.14	274	400921.10	1543329.59
155	400479.35	1543265.47	275	400948.30	1543330.90
156	400468.35	1543251.61	276	400955.87	1543331.27
157	400463.28	1543243.96	277	401074.92	1543350.69
158	400456.41	1543231.97	278	401124.59	1543356.87
159	400451.28	1543220.53	279	401125.02	1543356.53
160	400446.67	1543208.04	280	401130.89	1543351.82
161	400442.68	1543194.12	281	401146.83	1543355.23
162	400440.34	1543183.31	282	401152.84	1543356.51
163	400438.59	1543170.09	283	401153.10	1543358.63
164	400438.02	1543155.40	284	401153.52	1543361.99
165	400439.09	1543142.41	285	401154.66	1543362.56
166	400441.04	1543129.76	286	401157.33	1543363.91
167	400443.76	1543116.84	287	401249.09	1543380.88
168	400447.24	1543105.11	288	401318.19	1543396.35
169	400451.71	1543092.63	289	401389.99	1543414.63
170	400457.83	1543079.75	290	401519.52	1543444.46
171	400462.46	1543072.28	291	401549.48	1543452.52
172	400426.13	1543085.03	292	401586.92	1543461.20
173	400399.10	1543094.02	293	401717.28	1543496.62
174	400375.01	1543102.03	294	401717.18	1543496.92
175	400335.88	1543114.03	295	401717.48	1543497.00
176	400295.28	1543125.92	296	401717.57	1543496.70
177	400290.29	1543110.59	75	401735.59	1543501.60
178	400233.88	1543126.47			
179	400237.25	1543141.78	297	399033.11	1543329.37
180	400215.09	1543147.77	298	399478.93	1543318.24
181	400162.15	1543160.96	299	399477.87	1543283.70
182	400115.15	1543171.47	300	399316.90	1543272.25
183	400134.96	1543183.46	301	399134.70	1543259.25
184	400157.86	1543196.06	302	399010.73	1543250.44
185	400192.86	1543213.60	297	399033.11	1543329.37
186	400207.66	1543220.25			
187	400210.79	1543221.50	303	400493.32	1543290.56
188	400233.92	1543230.76	304	400494.55	1543289.52
189	400254.93	1543237.41	305	400498.04	1543286.56
190	400277.98	1543241.17	306	400494.04	1543281.84
191	400307.82	1543251.50	307	400489.30	1543285.84
192	400333.68	1543257.60	308	400492.18	1543289.23
193	400368.20	1543270.37	303	400493.32	1543290.56
194	400386.55	1543277.15	-	-	-
Контур 3					
309	401072.70	1543383.72	317	401727.17	1543527.04
310	401127.59	1543393.23	318	401721.57	1543543.95
311	401245.23	1543409.07	319	401610.53	1543511.50
312	401320.91	1543424.37	320	401508.29	1543485.15

1	2	3	1	2	3
313	401516.48	1543467.58	321	401370.93	1543454.30
314	401580.39	1543484.09	322	401199.89	1543412.41
315	401651.80	1543503.59	309	401072.70	1543383.72
316	401712.43	1543521.90	-	-	-
Контур 4					
323	399571.50	1543184.45	331	399950.81	1543129.39
324	399633.73	1543181.54	332	399919.51	1543135.68
325	399686.29	1543178.02	333	399895.39	1543140.53
326	399744.41	1543172.51	334	399619.81	1543179.61
327	399780.50	1543169.91	335	399616.17	1543179.70
328	399841.43	1543162.07	336	399567.74	1543180.93
329	399914.62	1543152.33	323	399571.50	1543184.45
330	399966.68	1543142.54	-	-	-
Контур 5					
337	399449.33	1543200.78	348	399357.26	1543186.27
338	399483.86	1543200.10	349	399258.24	1543182.47
339	399529.78	1543196.89	350	399216.96	1543177.45
340	399529.80	1543197.20	351	399187.05	1543185.83
341	399530.10	1543197.18	352	399228.27	1543187.04
342	399530.08	1543196.87	353	399245.09	1543187.91
343	399543.09	1543195.96	354	399264.48	1543188.96
344	399543.15	1543190.14	355	399303.82	1543191.27
345	399536.68	1543181.72	356	399350.76	1543194.02
346	399484.28	1543183.04	357	399382.24	1543196.88
347	399474.98	1543183.28	337	399449.33	1543200.78
Контур 6					
358	398968.96	1543163.80	367	398555.21	1543131.75
359	398981.99	1543161.61	368	398556.26	1543155.07
360	398939.74	1543156.35	369	398564.28	1543154.10
361	398833.88	1543143.16	370	398621.13	1543148.52
362	398833.44	1543143.11	371	398706.34	1543152.26
363	398815.03	1543140.82	372	398742.01	1543150.36
364	398620.96	1543123.89	373	398830.25	1543160.00
365	398568.34	1543121.27	358	398968.96	1543163.80
366	398570.03	1543131.37	-	-	-
Контур 7					
374	399021.95	1543167.18	377	399021.92	1543167.48
375	399022.26	1543167.21	374	399021.95	1543167.18
376	399022.22	1543167.52	-	-	-
Контур 8					
378	399164.08	1543178.04	381	399164.06	1543178.34
379	399164.39	1543178.06	378	399164.08	1543178.04
380	399164.36	1543178.37	-	-	-
Контур 9					
382	399609.92	1543189.08	385	399609.61	1543189.10
383	399609.94	1543189.39	382	399609.92	1543189.08
384	399609.63	1543189.41	-	-	-
Контур 10					
386	399689.64	1543181.25	389	399689.33	1543181.27
387	399689.66	1543181.56	386	399689.64	1543181.25
388	399689.35	1543181.58	-	-	-
Контур 11					
390	399768.94	1543173.27	393	399768.64	1543173.29
391	399768.96	1543173.58	390	399768.94	1543173.27
392	399768.66	1543173.60	-	-	-
Контур 12					
394	399828.80	1543170.10	397	399828.58	1543170.30
395	399829.00	1543170.32	394	399828.80	1543170.10
396	399828.78	1543170.52	-	-	-
Контур 13					

1	2	3	1	2	3
398	399868.20	1543206.56	401	399867.99	1543206.78
399	399868.42	1543206.76	398	399868.20	1543206.56
400	399868.22	1543207.00			
Контур 14					
402	400251.60	1543248.03	405	400251.60	1543248.34
403	400251.90	1543248.04	402	400251.60	1543248.03
404	400251.90	1543248.34			
Контур 15					
406	400305.40	1543254.70	409	400305.26	1543254.98
407	400305.67	1543254.84	406	400305.40	1543254.70
408	400305.53	1543255.12			
Контур 16					
410	400319.98	1543258.23	413	400318.22	1543262.41
411	400320.26	1543258.35	410	400319.98	1543258.23
412	400318.50	1543262.53			
Контур 17					
414	400353.68	1543265.11	417	400353.65	1543265.42
415	400353.98	1543265.14	414	400353.68	1543265.11
416	400353.96	1543265.44			
Контур 18					
418	400558.14	1543282.34	421	400558.12	1543282.64
419	400558.46	1543282.36	418	400558.14	1543282.34
420	400558.42	1543282.68			
Контур 19					
422	400920.62	1543321.07	425	400920.59	1543321.38
423	400920.93	1543321.10	422	400920.62	1543321.07
424	400920.90	1543321.41			
Контур 20					
426	400028.59	1543113.76	461	399268.60	1543161.08
427	399950.81	1543129.39	462	399236.57	1543171.96
428	399945.44	1543124.94	463	399216.96	1543177.45
429	399929.32	1543117.46	464	399119.20	1543165.57
430	399912.91	1543109.04	465	398981.99	1543161.61
431	399889.91	1543097.94	466	399014.69	1543156.12
432	399864.92	1543088.48	467	399059.48	1543151.72
433	399839.99	1543078.96	468	399128.11	1543142.37
434	399816.28	1543071.75	469	399180.39	1543129.84
435	399794.49	1543066.03	470	399212.64	1543119.94
436	399762.95	1543058.56	471	399250.72	1543107.89
437	399727.02	1543053.05	472	399299.53	1543090.40
438	399680.90	1543049.87	473	399349.88	1543070.66
439	399643.98	1543049.75	474	399424.29	1543040.46
440	399619.92	1543051.13	475	399465.95	1543024.94
441	399558.62	1543059.88	476	399508.26	1543013.97
442	399551.24	1543068.29	477	399547.87	1543005.77
443	399543.04	1543081.60	478	399590.31	1542998.87
444	399535.83	1543103.27	479	399615.21	1542996.54
445	399534.85	1543116.47	480	399638.33	1542995.22
446	399538.59	1543141.28	481	399660.64	1542994.79
447	399547.17	1543159.37	482	399682.66	1542995.42
448	399554.16	1543168.22	483	399711.58	1542996.59
449	399567.74	1543180.93	484	399752.05	1543000.55
450	399536.68	1543181.72	485	399773.52	1543004.24
451	399525.68	1543167.38	486	399808.03	1543011.91
452	399514.92	1543133.62	487	399830.04	1543017.46
453	399513.75	1543101.95	488	399858.84	1543026.80
454	399523.54	1543072.89	489	399884.53	1543035.56
455	399537.44	1543048.99	490	399912.59	1543047.49
456	399504.32	1543056.73	491	399932.32	1543056.73
457	399440.89	1543079.28	492	399955.41	1543069.99

1	2	3	1	2	3
458	399412.95	1543105.36	493	399969.83	1543077.84
459	399371.07	1543122.63	494	400019.13	1543108.12
460	399331.78	1543138.25	426	400028.59	1543113.76

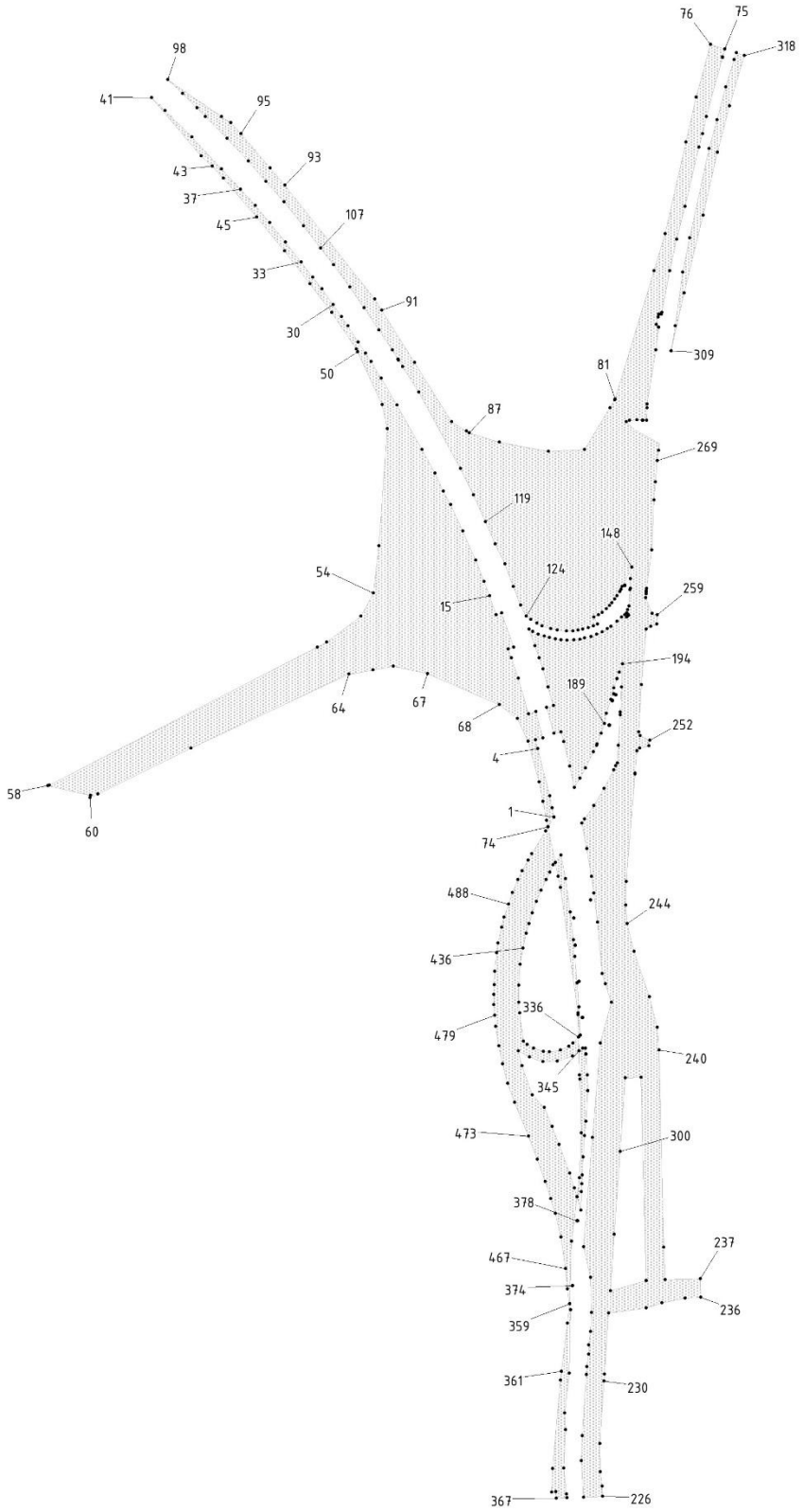


Рис. 2. Схема границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.

6. Вид разрешенного использования образуемых и существующих земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемых и существующих земельных участков установлен в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412.

С учетом установленных генеральным планом Березовского городского округа и генеральным планом города Березовский и внесенных в реестр границ, границы Березовского городского округа (реестровый № 66:00-3.63) и границы города Березовский (реестровый номер 66:00-4.3), вид разрешенного использования образуемых и существующих земельных участков:

1) в границах Березовского муниципального округа, вне границ населенных пунктов – автомобильный транспорт (7.2);

2) в границах города Березовский – земельные участки (территории) общего пользования (12.0).

Сведения о виде разрешенного использования образуемых и существующих земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, указаны в соответствующих таблицах настоящего тома.

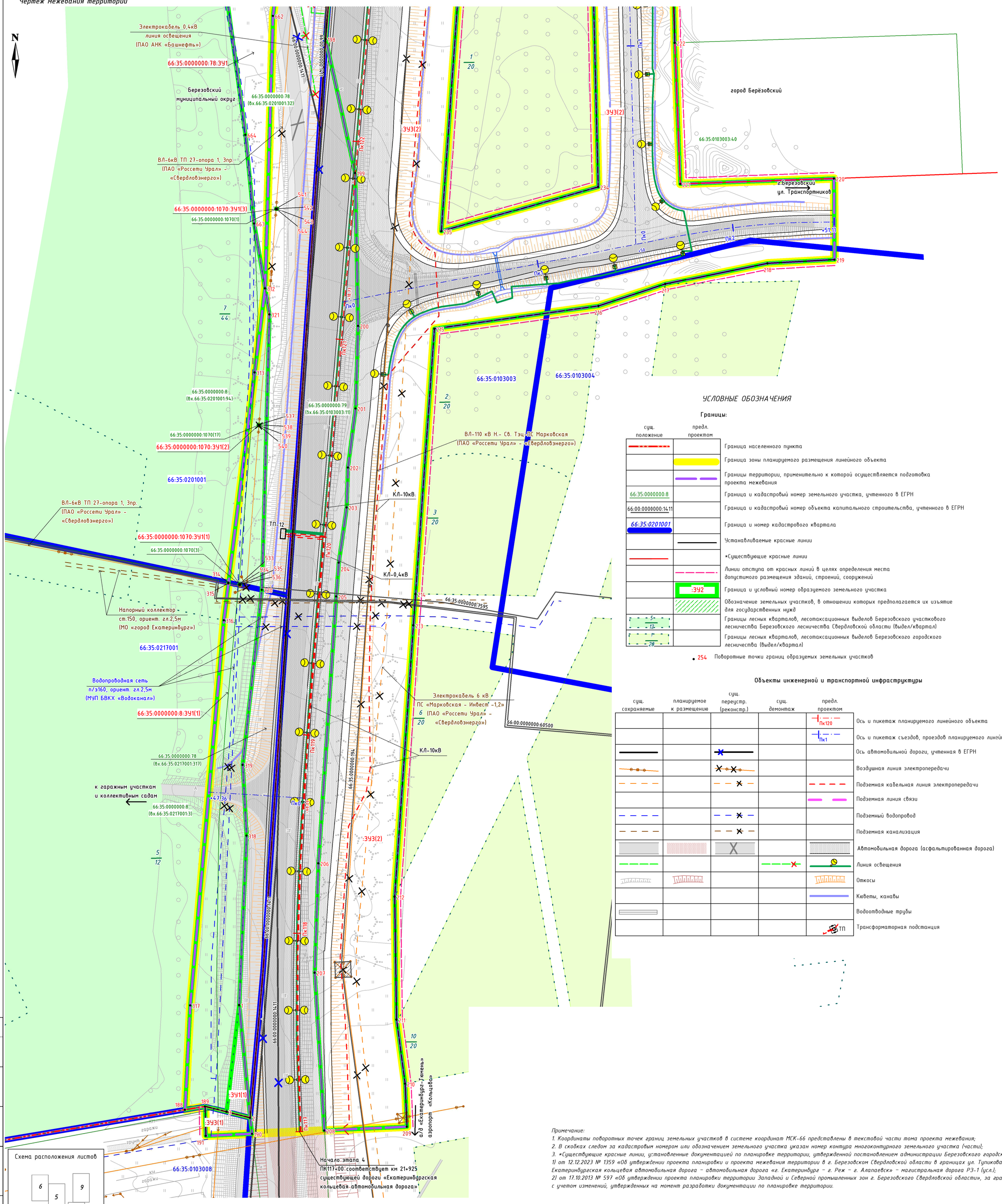
Список используемых сокращений

г. – город;
ВЛ – воздушная линия электропередачи;
кВ – киловольт;
га – гектар;
км – километр;
м – метр;
кв.м. – квадратный метр;
рис. – рисунок;
ПК – пикет;
МО – муниципальное образование;
ЕГРН – Единый государственный реестр недвижимости;
МСК – местная система координат;
ООО – общество с ограниченной ответственностью;
ПАО – публичное акционерное общество;
АО – акционерное общество;
ИНН – Идентификационный номер налогоплательщика;
ТЛЦ – транспортно-логистический центр;
РДС – руководящий документ системы;
СНиП – строительные нормы и правила;
СП – свод правил;
ФЗ – Федеральный закон;
усл. – условный.

Документация по планировке территории

для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа»

Чертеж межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

сущ. положение	предл. проектом	
		Граница населенного пункта
		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
		Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания
66:35:0000000:8		Граница и кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
66:00:0000000:1411		Граница и кадастровый номер объекта капитального строительства, учтенного в ЕГРН
66:35:0201001		Граница и номер кадастрового квартала
		Устанавливаемые красные линии
		*Существующие красные линии
		Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
	:ЗУ2	Граница и условный номер образуемого земельного участка
		Обозначение земельных участков, в отношении которых предполагается их изъятие для государственных нужд
5/12		Границы лесных кварталов, лесотаксационных выделов Березовского участкового лесничества Березовского лесничества Свердловской области (выдел/квартал)
1/20		Границы лесных кварталов, лесотаксационных выделов Березовского городского лесничества (выдел/квартал)

• 254 Поворотные точки границ образуемых земельных участков

Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры

сущ. сохраняемые	планируемое к размещению	сущ. переустр. (реконстр.)	сущ. демонтаж	предл. проектом	
				Пк120	Ось и пикетаж планируемого линейного объекта
				Пк1	Ось и пикетаж съездов, проездов планируемого линейного объекта
					Ось автомобильной дороги, учтенная в ЕГРН
					Воздушная линия электропередачи
					Подземная кабельная линия электропередачи
					Подземная линия связи
					Подземный водопровод
					Подземная канализация
					Автомобильная дорога (асфальтированная дорога)
					Линия освещения
					Откосы
					Кюветы, канавы
					Водоотводные трубы
				ТП	Трансформаторная подстанция

Примечание:

1. Координаты поворотных точек границ земельных участков в системе координат МСК-66 представлены в текстовой части тома проекта межевания;

2. В скобках следом за кадастровым номером или обозначением земельного участка указан номер контура многоконтурного земельного участка (части);

*3. *Существующие красные линии, установленные документацией по планировке территории, утвержденной постановлением администрации Березовского городского округа:*

1) от 12.12.2023 № 1359 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в г. Березовском Свердловской области в границах ул. Тупиковая – Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога – автомобильная дорога «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск» – магистральная дорога Р3-1 (усл.);

2) от 17.10.2013 № 597 «Об утверждении проекта планировки территории Западной и Северной промышленных зон г. Березовского Свердловской области», за границей с учетом изменений, утвержденных на момент разработки документации по планировке территории.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Составил		Русинова			01.25
Проверил		Лебедева			01.25

1/930/ЭА/1/4-ПМТ-01

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа». Этап IV «Реконструкция автомобильной дороги на участке км 22+500 – км 24+380»

Чертеж межевания территории

Стадия	Лист	Листов
	1	9

Масштаб 1:1000

Проектная Компания УралДорТехнологии

Согласовано: Должность | Фамилия | Подпись | Дата

Взам. инв.№ | Подп. и дата | Инв.№ подл.

Документация по планировке территории

для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа»

Чертеж межевания территории

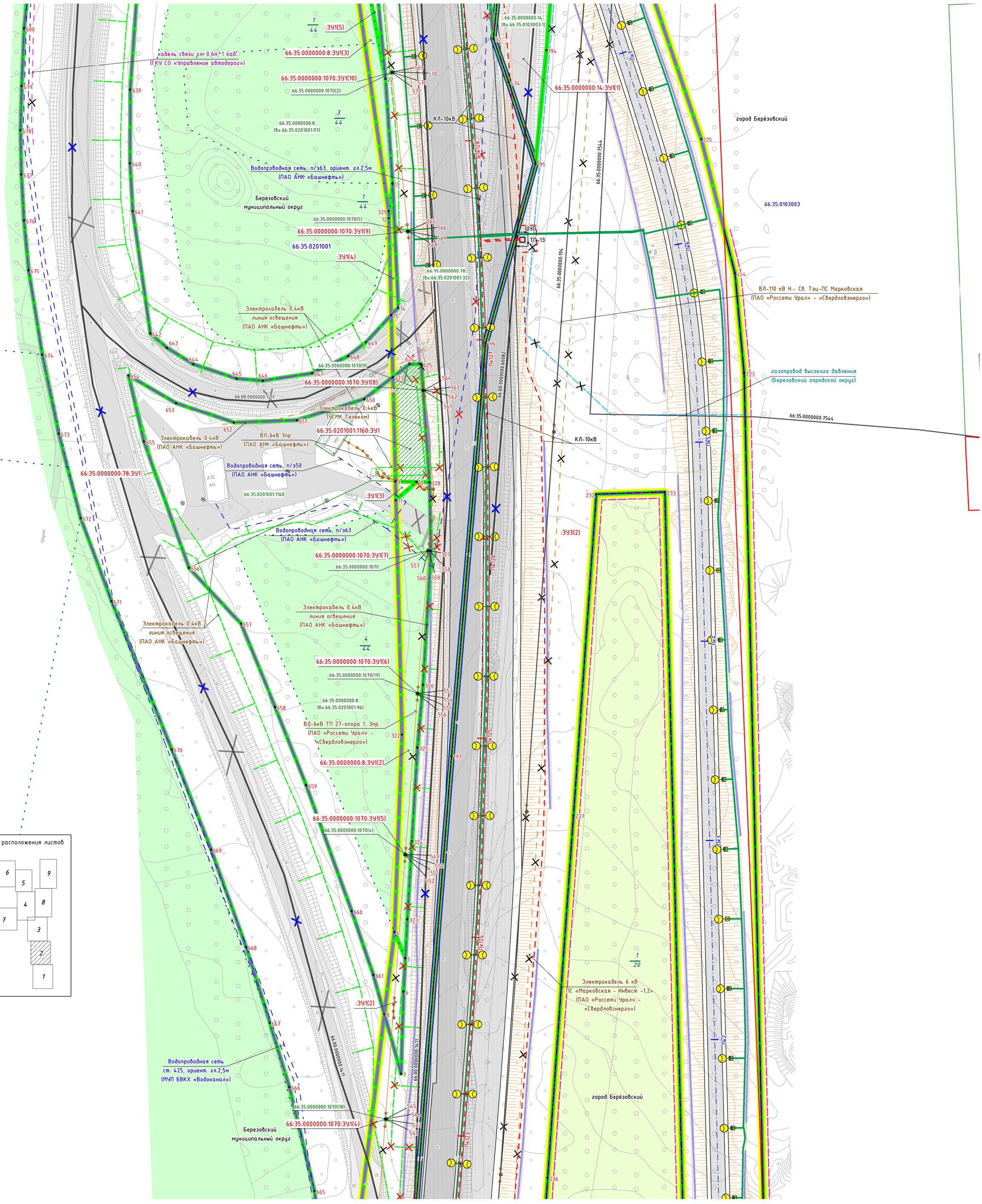
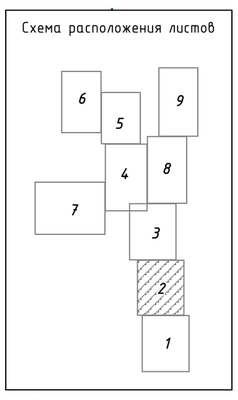


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

сущ. положение	предл. проектом	
		Граница населенного пункта
		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
		Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания
66:35:0000000:8		Граница и кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
66:00:0000000:1411		Граница и кадастровый номер объекта капитального строительства, учтенного в ЕГРН
66:35:0201001		Граница и номер кадастрового квартала
		Устанавливаемые красные линии
		*Существующие красные линии
		Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
	:ЗУ2	Граница и условный номер образуемого земельного участка
		Обозначение земельных участков, в отношении которых предполагается их изъятие для государственных нужд
46 / 44		Границы лесных кварталов, лесотаксационных выделов Березовского участкового лесничества Березовского лесничества Свердловской области (выдел/квартал)
1 / 20		Границы лесных кварталов, лесотаксационных выделов Березовского городского лесничества (выдел/квартал)

• 225 Поворотные точки границ образуемых земельных участков

Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры

сущ. сохраняемые	сущ. переустр. (реконстр.)	сущ. демонтаж	предл. проектом	
			Пк127	Ось и пикетаж планируемого линейного объекта
			Пк5	Ось и пикетаж съездов, проездов планируемого линейного объекта
				Ось автомобильной дороги, учтенная в ЕГРН
				Воздушная линия электропередачи
				Подземная кабельная линия элекпропередачи
				Подземная линия связи
				Подземный водопровод
				Подземный газопровод
				Автомобильная дорога (асфальтированная дорога)
				Линия освещения
				Откосы
				Кюветы, канавы
				Водоотводные трубы
			ТП	Трансформаторная подстанция
			ШУО	Шкаф уличного освещения

Согласовано:	
Должность	
Фамилия	
Подпись	
Дата	

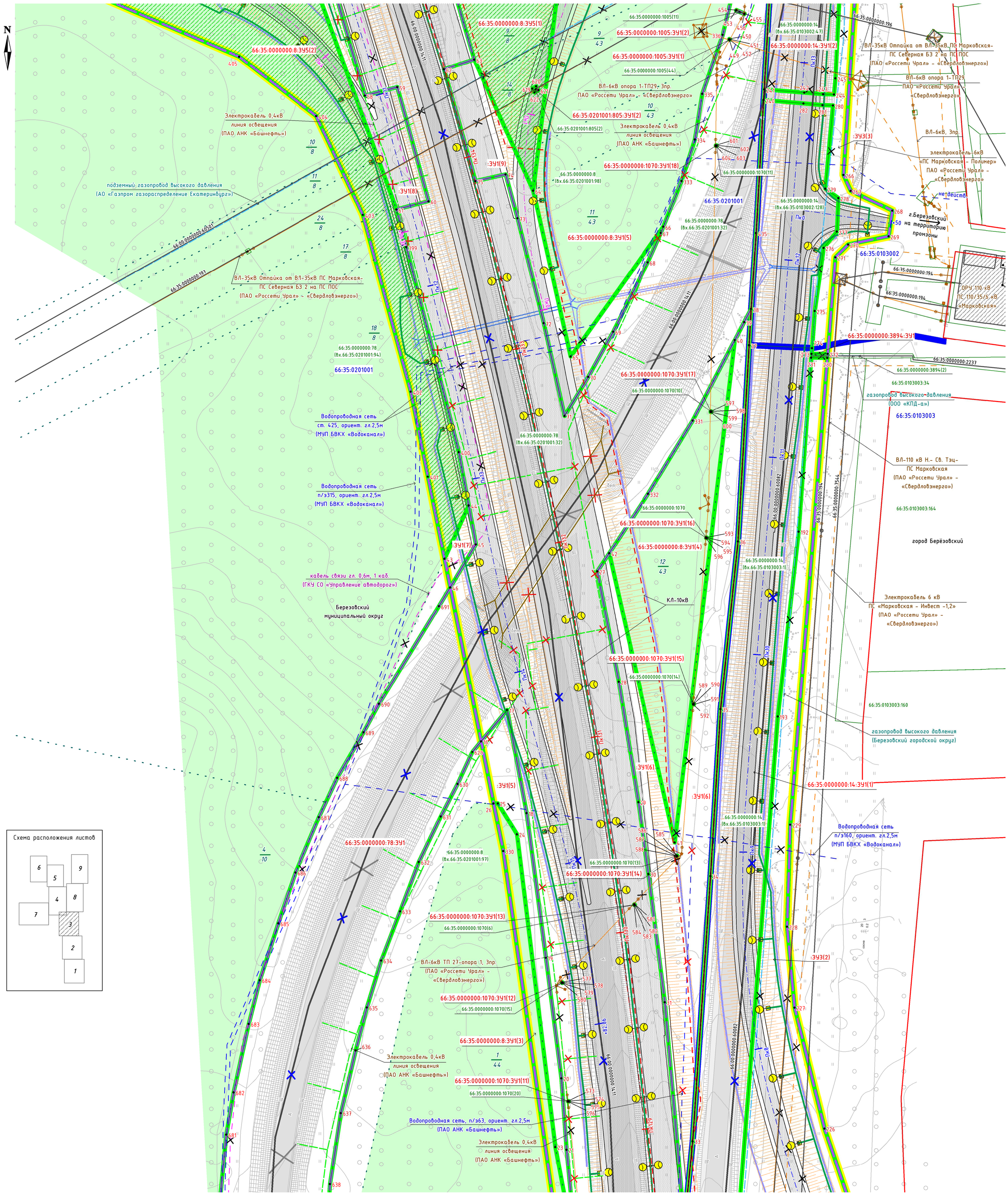
Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№ подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	1/930/ЭА/1/4-ПМТ-01		
						Документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа». Этап IV «Реконструкция автомобильной дороги на участке км 22+500 – км 24+380»		
Составил		Русинова			01.25	Чертеж межевания территории	Стадия	Лист: 2 / Листов: 9
Проверил		Лебедева			01.25			
						Масштаб 1:1000	Проектная компания Уралдортехнологии	

Документация по планировке территории

для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа»

Чертеж межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

сущ. положение	предл. проектом	
		Граница населенного пункта
		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
		Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания
66:35:0000000:8		Граница и кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
66:00:0000000:1411		Граница и кадастровый номер объекта капитального строительства, учтенного в ЕГРН
66:35:0201001		Граница и номер кадастрового квартала
		*Существующие красные линии
	:ЗУ1	Граница и условный номер образуемого земельного участка
		Обозначение земельных участков, в отношении которых предполагается их изъятие для государственных нужд
11 / 43		Границы лесных кварталов, лесотаксационных выделов Березовского участкового лесничества Березовского лесничества Свердловской области (выдел/квартал)
• 71		Поворотные точки границ образуемых земельных участков

Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры

сущ. сохраняемые	сущ. переустр. (реконстр.)	сущ. демонтаж	предл. проектом	
			Пк133	Ось и пикетаж планируемого линейного объекта
			Пк1	Ось и пикетаж съездов транспортной развязки
			Пк12	Ось и пикетаж съездов, проездов планируемого линейного объекта
				Ось автомобильной дороги, учтенная в ЕГРН
				Воздушная линия электропередачи
				Подземная кабельная линия электропередачи
				Подземная линия связи
				Подземный водопровод
				Подземный газопровод
				Автомобильная дорога (асфальтированная дорога)
				Линия освещения
				Откосы
				Кюветы, канавы
				Водоотводные трубы
				Эстакада

Согласовано:	
Должность	
Фамилия	
Подпись	
Дата	

Взам. инв.№

Подп. и дата

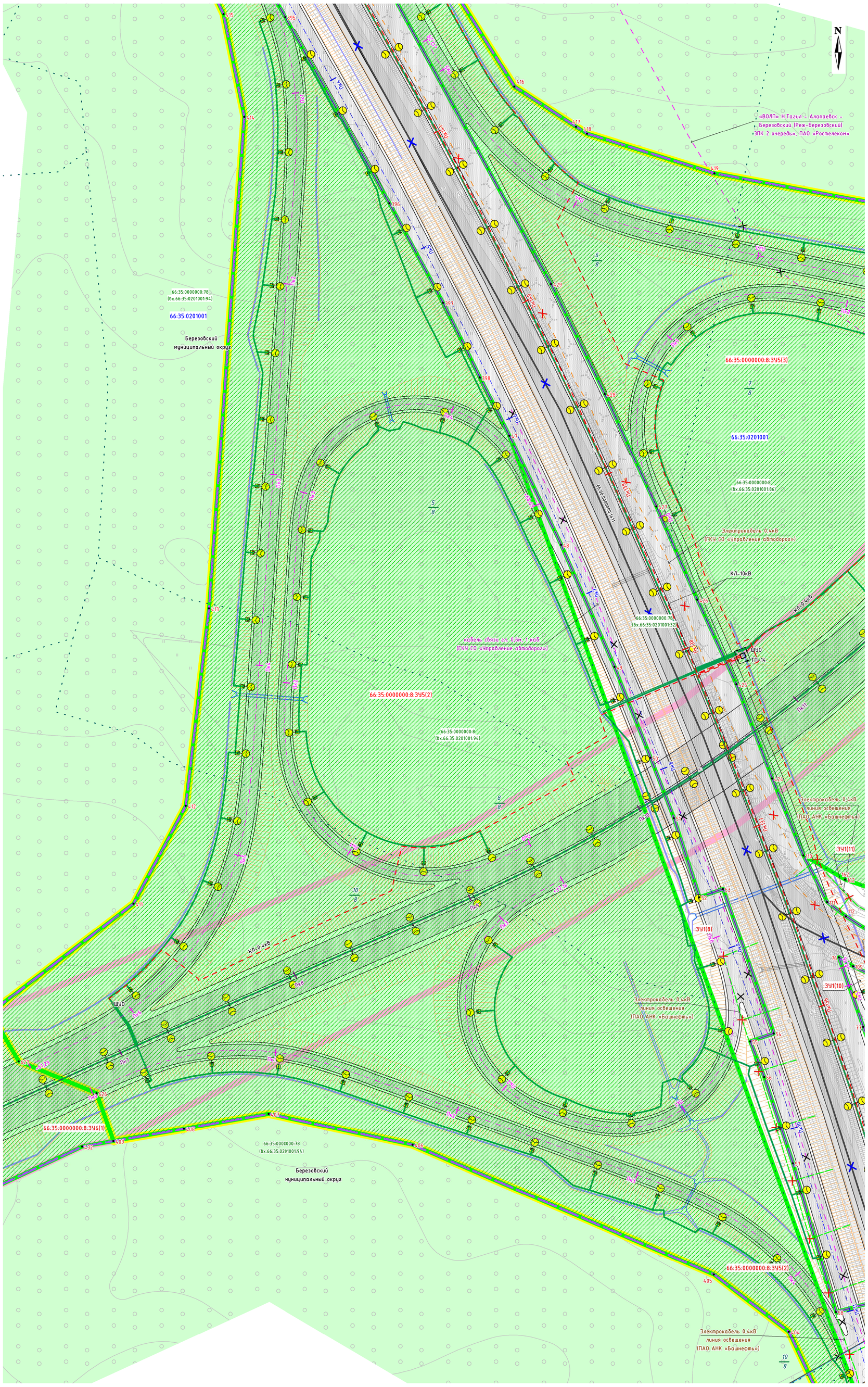
Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	1/930/ЭА/1/4-ПМТ-01		
						Документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа». Этап IV «Реконструкция автомобильной дороги на участке км 22+500 – км 24+380»		
Составил		Русинова			01.25	Чертеж межевания территории	Стадия	Лист: 3 / Листов: 9
Проверил		Лебедева			01.25			
						Масштаб 1:1000	Проектная компания Уралдортехнологии (Общество с ограниченной ответственностью)	

Документация по планировке территории

для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа»

Чертеж межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

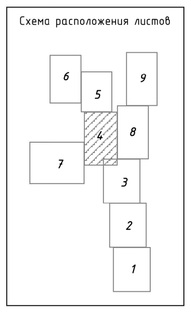
сущ. положение	предл. проектом	
		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения (участок автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск»)
		Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания
66:35:0000000:8		Граница и кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
66:00:0000000:1411		Граница и кадастровый номер объекта капитального строительства, учтенного в ЕГРН
66:35:0201001		Граница и номер кадастрового квартала
	:ЗУ1	Граница и условный номер образуемого земельного участка
		Обозначение земельных участков, в отношении которых предполагается их изъятие для государственных нужд
5/8		Границы лесных кварталов, лесотаксационных выделов Березовского участкового лесничества Березовского лесничества Свердловской области (выдел/квартал)

• 425 Поворотные точки границ образуемых земельных участков

Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры

сущ. сохраняемые	сущ. переустр. (реконстр.)	сущ. демонтаж	предл. проектом	
			Пк138	Ось и пикетаж планируемого линейного объекта
			Пк3	Ось и пикетаж съездов транспортной развязки
			Пк7	Ось и пикетаж съездов, проездов планируемого линейного объекта
			Пк8	Ось и пикетаж участка автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск»
				Подземная кабельная линия электропередачи
				Подземная линия связи
				Автомобильная дорога (асфальтированная дорога)
				Линия освещения
				Откосы
				Кюветы, канавы
				Водоотводные трубы
				Эстакада
			ТП	Трансформаторная подстанция
			ШУО	Шкаф уличного освещения

Схема расположения листов



Согласовано:

Должность	Фамилия	Подпись	Дата

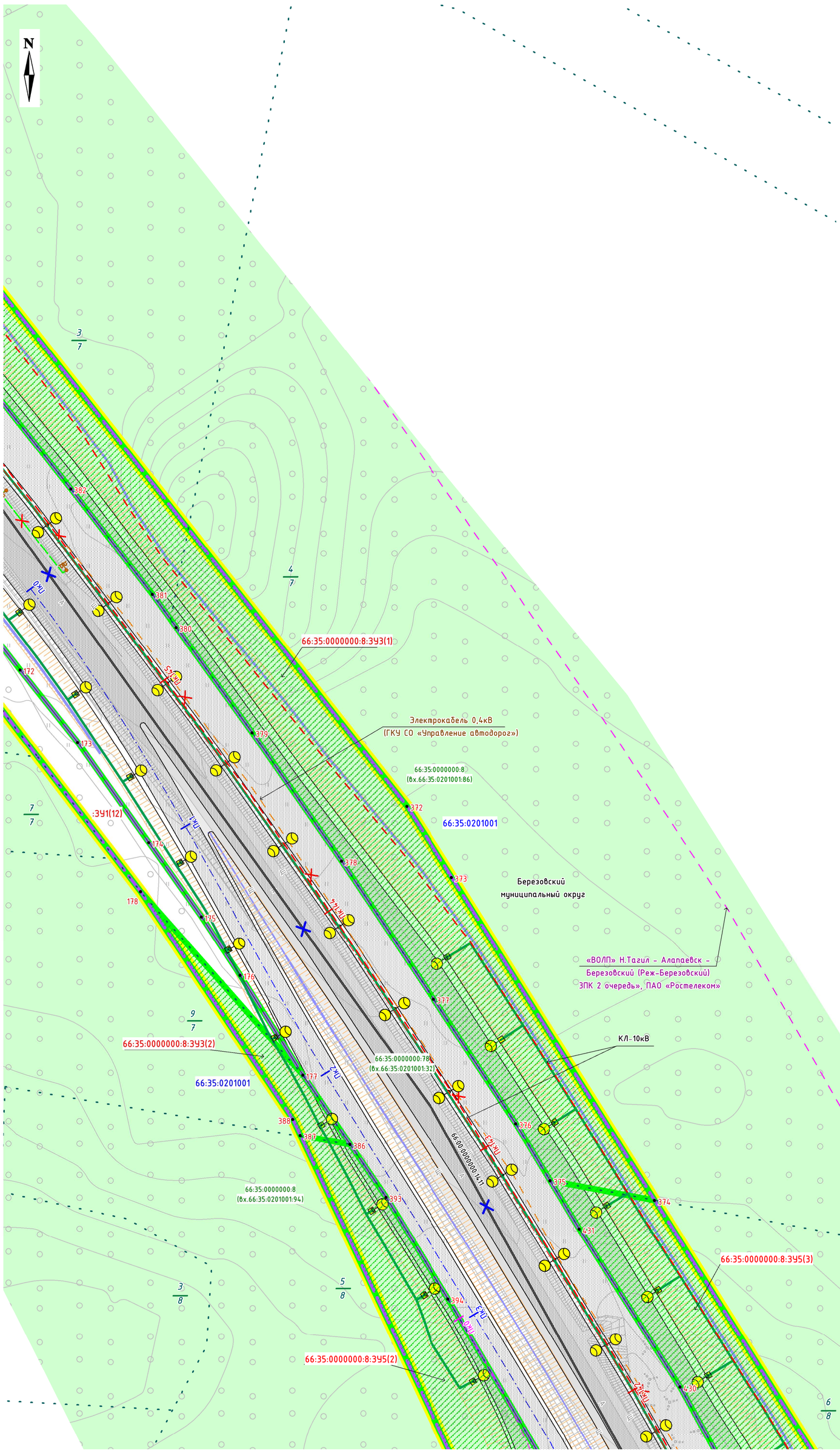
Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	1/930/ЭА/1/4-ПМТ-01		
						Документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа». Этап IV «Реконструкция автомобильной дороги на участке км 22+500 – км 24+380»		
Составил		Русинова			01.25	Чертеж межевания территории	Стадия	Лист: 4 / Листов: 9
Проверил		Лебедева			01.25			
						Масштаб 1:1000	Проектная Компания УралДорТехнологии	

Документация по планировке территории

для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа»

Чертеж межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

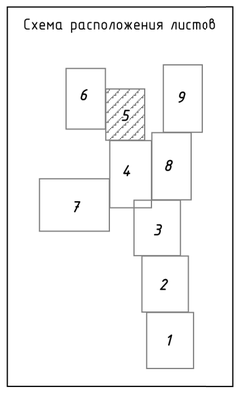
сущ. положение	предл. проектом	
		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
		Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания
66:35:0000000:8		Граница и кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
66:00:0000000:1411		Граница и кадастровый номер объекта капитального строительства, учтенного в ЕГРН
66:35:0201001		Граница и номер кадастрового квартала
	:ЗУ1	Граница и условный номер образуемого земельного участка
		Обозначение земельных участков, в отношении которых предполагается их изъятие для государственных нужд
4 / 7		Границы лесных кварталов, лесотаксационных выделов Березовского участкового лесничества Березовского лесничества Свердловской области (выдел/квартал)

• 388 Поворотные точки границ образуемых земельных участков

Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры

сущ. сохраняемые	сущ. переустр. (реконстр.)	сущ. демонтаж	предл. проектом	
			Пк144	Ось и пикетаж планируемого линейного объекта
			Пк0	Ось и пикетаж съездов транспортной развязки
			Пк2	Ось и пикетаж съездов, проездов планируемого линейного объекта
				Ось автомобильной дороги, учтенная в ЕГРН
				Подземная кабельная линия электропередачи
				Подземная линия связи
				Автомобильная дорога (асфальтированная дорога)
				Линия освещения
				Откосы
				Кюветы, канавы

Схема расположения листов



Согласовано:

Должность	Фамилия	Подпись	Дата

Взам. инв.№	Подп. и дата	Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Составил		Русинова			01.25
Проверил		Лебедева			01.25

1/930/ЭА/1/4-ПМТ-01

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа». Этап IV «Реконструкция автомобильной дороги на участке км 22+500 – км 24+380»

Чертеж межевания территории

Стадия	Лист	Листов
	5	9

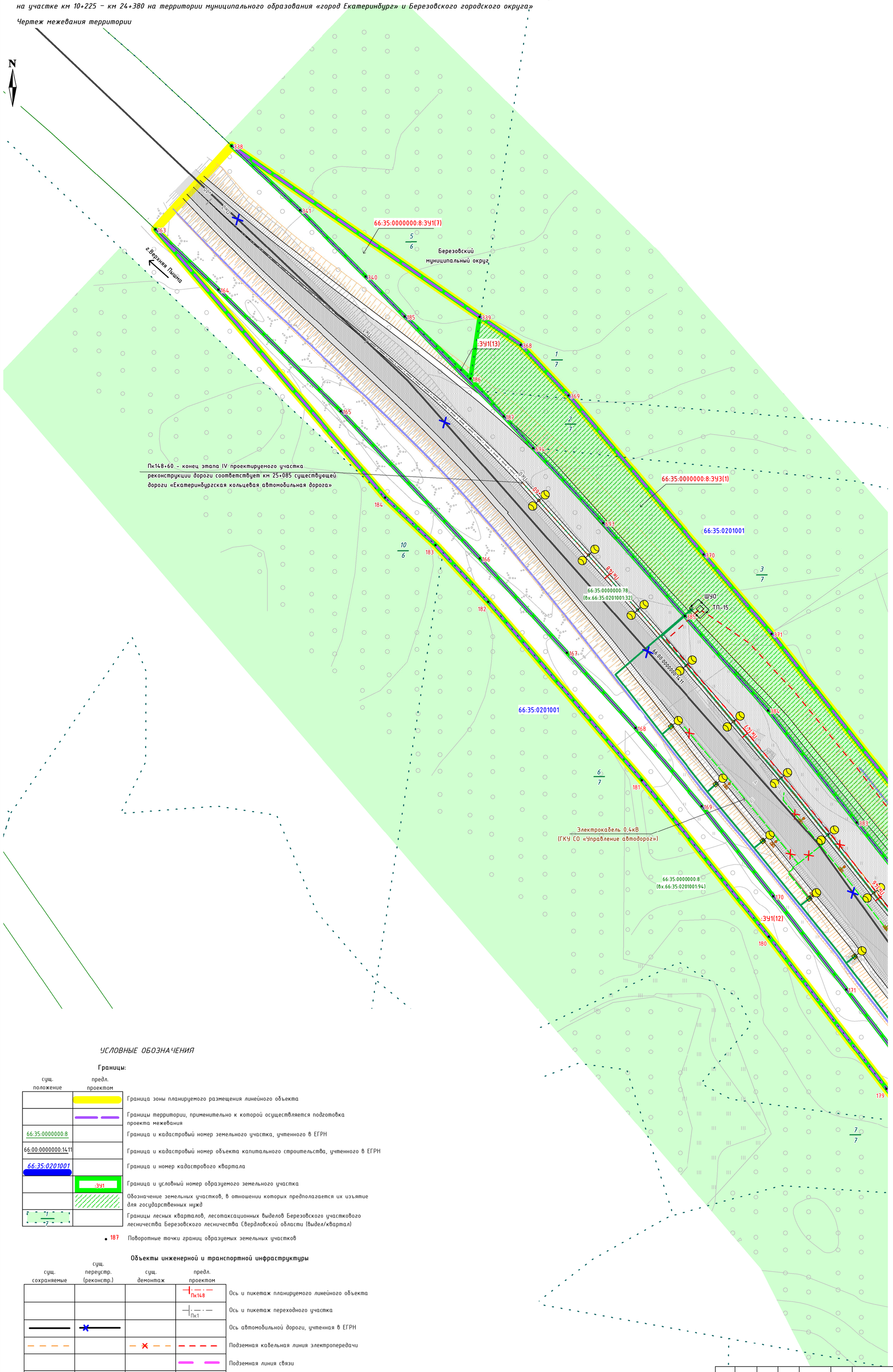
Масштаб 1:1000

Проектная Компания УралДорТехнологии Общество с ограниченной ответственностью

Документация по планировке территории

для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа»

Чертеж межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

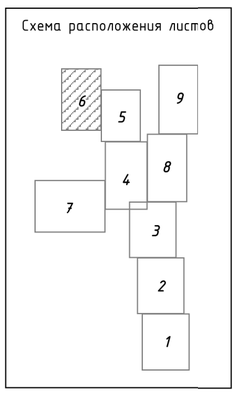
Границы:

сущ. положение	предл. проектом	
		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
		Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания
66:35:0000000:8		Граница и кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
66:00:0000000:1411		Граница и кадастровый номер объекта капитального строительства, учтенного в ЕГРН
66:35:0201001		Граница и номер кадастрового квартала
	:ЗУ1	Граница и условный номер образуемого земельного участка
		Обозначение земельных участков, в отношении которых предполагается их изъятие для государственных нужд
1/7		Границы лесных кварталов, лесотаксационных выделов Березовского участкового лесничества Березовского лесничества Свердловской области (выдел/квартал)
• 187		Поворотные точки границ образуемых земельных участков

Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры

сущ. сохраняемые	сущ. переустр. (реконстр.)	сущ. демонтаж	предл. проектом	
			Пк148	Ось и пикетаж планируемого линейного объекта
			Пк1	Ось и пикетаж переходного участка
				Ось автомобильной дороги, учтенная в ЕГРН
				Подземная кабельная линия электропередачи
				Подземная линия связи
				Автомобильная дорога (асфальтированная дорога)
				Линия освещения
				Откосы
				Кюветы, канавы
			ТП	Трансформаторная подстанция
			ШУО	Шкаф уличного освещения

Схема расположения листов



Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Составил		Русинова			01.25
Проверил		Лебедева			01.25

1/930/ЭА/1/4-ПМТ-01

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа». Этап IV «Реконструкция автомобильной дороги на участке км 22+500 – км 24+380»

Чертеж межевания территории

Стадия	Лист	Листов
	6	9

Масштаб 1:1000

Проектная компания УралДорТехнологии

Согласовано: Должность | Фамилия | Подпись | Дата

Взам. инв.№ | Подп. и дата | Инв.№ подл.

Документация по планировке территории

для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа»

Чертеж межевания территории

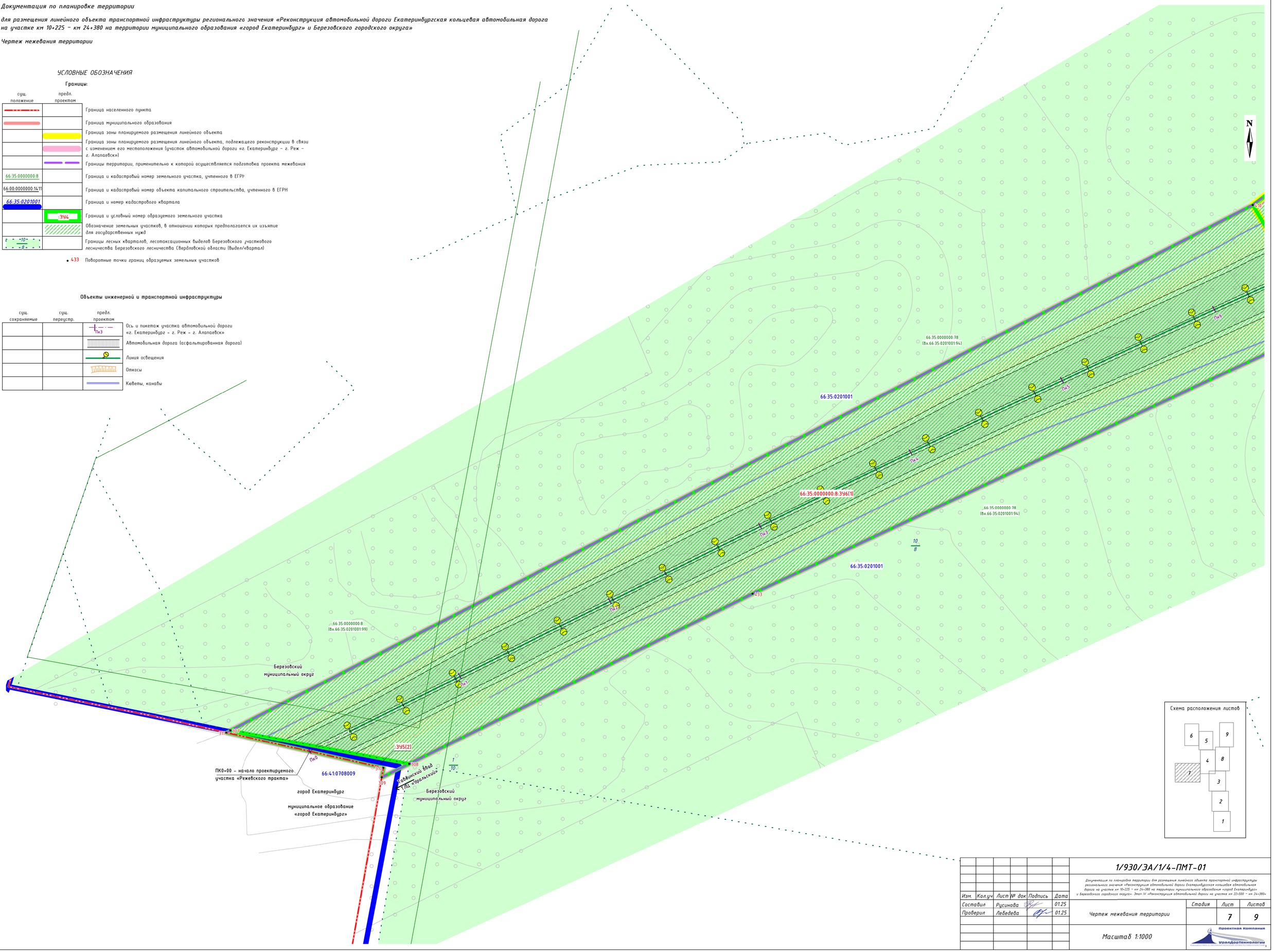
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

сущ. положение	предл. проектом	
		Граница населенного пункта
		Граница муниципального образования
		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения (участок автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск»)
		Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания
66:35:0000000:8		Граница и кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
66:00:0000000:1411		Граница и кадастровый номер объекта капитального строительства, учтенного в ЕГРН
66:35:0201001		Граница и номер кадастрового квартала
	:ЗУ4	Граница и условный номер образуемого земельного участка
		Обозначение земельных участков, в отношении которых предполагается их изъятие для государственных нужд
10 / 8		Границы лесных кварталов, лесотаксационных выделов Березовского участкового лесничества Березовского лесничества Свердловской области (выдел/квартал)
• 433		Поворотные точки границ образуемых земельных участков

Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры

сущ. сохраняемые	сущ. переустр.	предл. проектом	
		пк3	Ось и пикетаж участка автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск»
			Автомобильная дорога (асфальтированная дорога)
			Линия освещения
			Откосы
			Кюветы, канавы

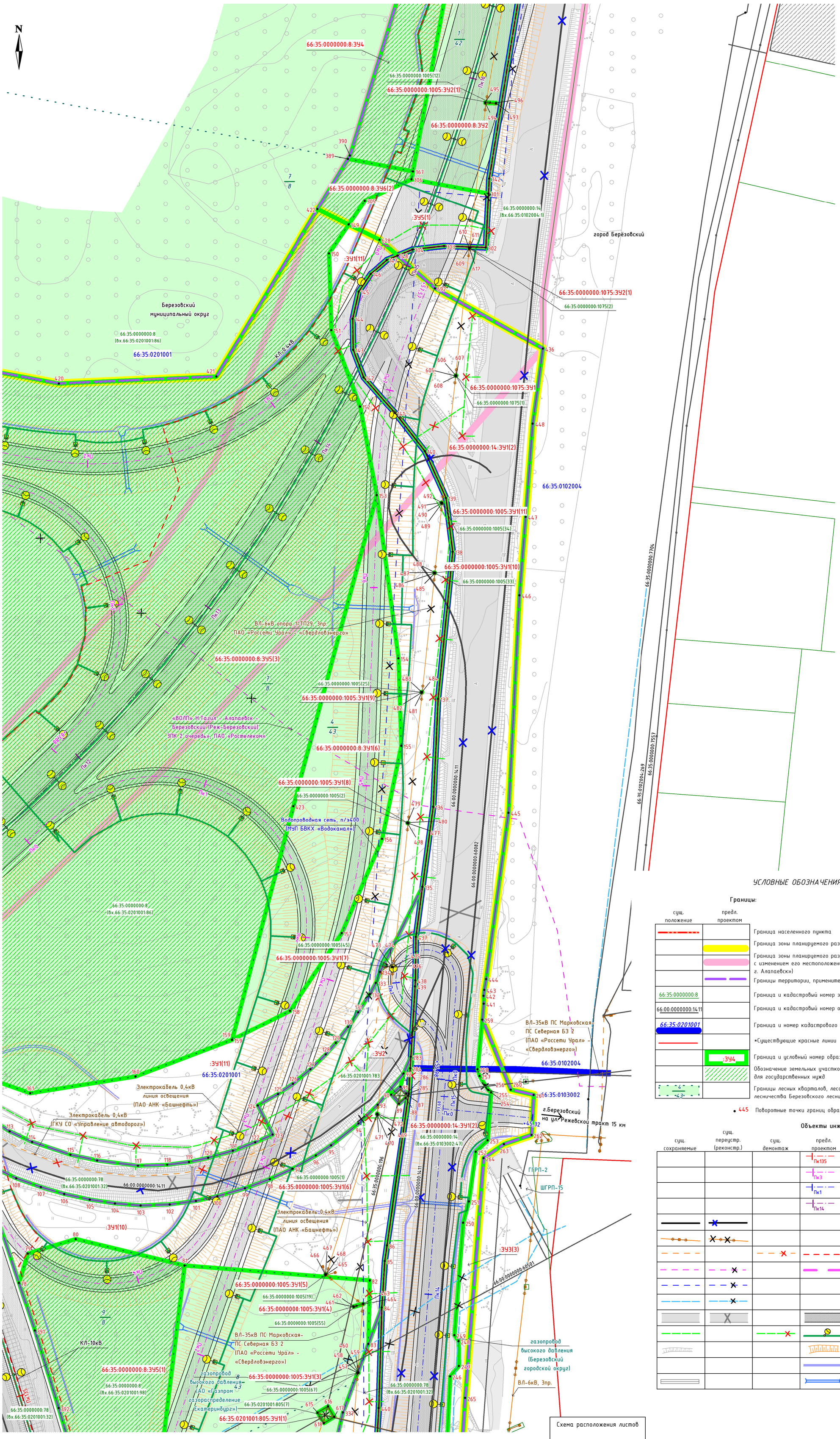


Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	1/930/ЭА/1/4-ПМТ-01		
						Документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа». Этап IV «Реконструкция автомобильной дороги на участке км 22+500 – км 24+380»		
Составил		Русинова			01.25	Чертеж межевания территории	Стадия	Лист / Листов
Проверил		Лебедева			01.25			7 / 9
						Масштаб 1:1000	Проектная компания Уралдортехнологии	

Документация по планировке территории

для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа»

Чертеж межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

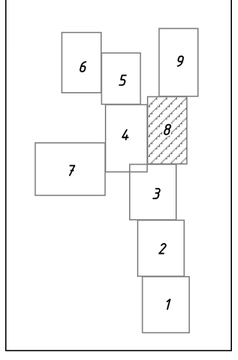
Границы:

сущ. положение	предл. проектом	
		Граница населенного пункта
		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения (участок автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск»)
		Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания
66:35:0000000:8		Граница и кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
66:00:0000000:1411		Граница и кадастровый номер объекта капитального строительства, учтенного в ЕГРН
66:35:0201001		Граница и номер кадастрового квартала
		*Существующие красные линии
	:ЗУ4	Граница и условный номер образуемого земельного участка
		Обозначение земельных участков, в отношении которых предполагается их изъятие для государственных нужд
4 / 43		Границы лесных кварталов, лесотаксационных выделов Березовского участкового лесничества Березовского лесничества Свердловской области (выдел/квартал)
• 445		Поворотные точки границ образуемых земельных участков

Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры

сущ. сохраняемые	сущ. переустр. (реконстр.)	сущ. демонтаж	предл. проектом	
			Пк135	Ось и пикетаж планируемого линейного объекта
			Пк3	Ось и пикетаж съездов транспортной развязки
			Пк1	Ось и пикетаж съездов, проездов планируемого линейного объекта
			Пк14	Ось и пикетаж участка автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск»
				Ось автомобильной дороги, учтенная в ЕГРН
				Воздушная линия электропередачи
				Подземная кабельная линия электропередачи
				Подземная линия связи
				Подземный водопровод
				Подземный газопровод
				Автомобильная дорога (асфальтированная дорога)
				Линия освещения
				Откосы
				Кюветы, канавы
				Водоотводные трубы

Схема расположения листов



Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	1/930/ЭА/1/4-ПМТ-01		
						Документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа». Этап IV «Реконструкция автомобильной дороги на участке км 22+500 – км 24+380»		
Составил		Русинова			01.25	Чертеж межевания территории	Стадия	Лист: 8 / Листов: 9
Проверил		Лебедева			01.25			
						Масштаб 1:1000	Проектная компания УралДорТехнологии	

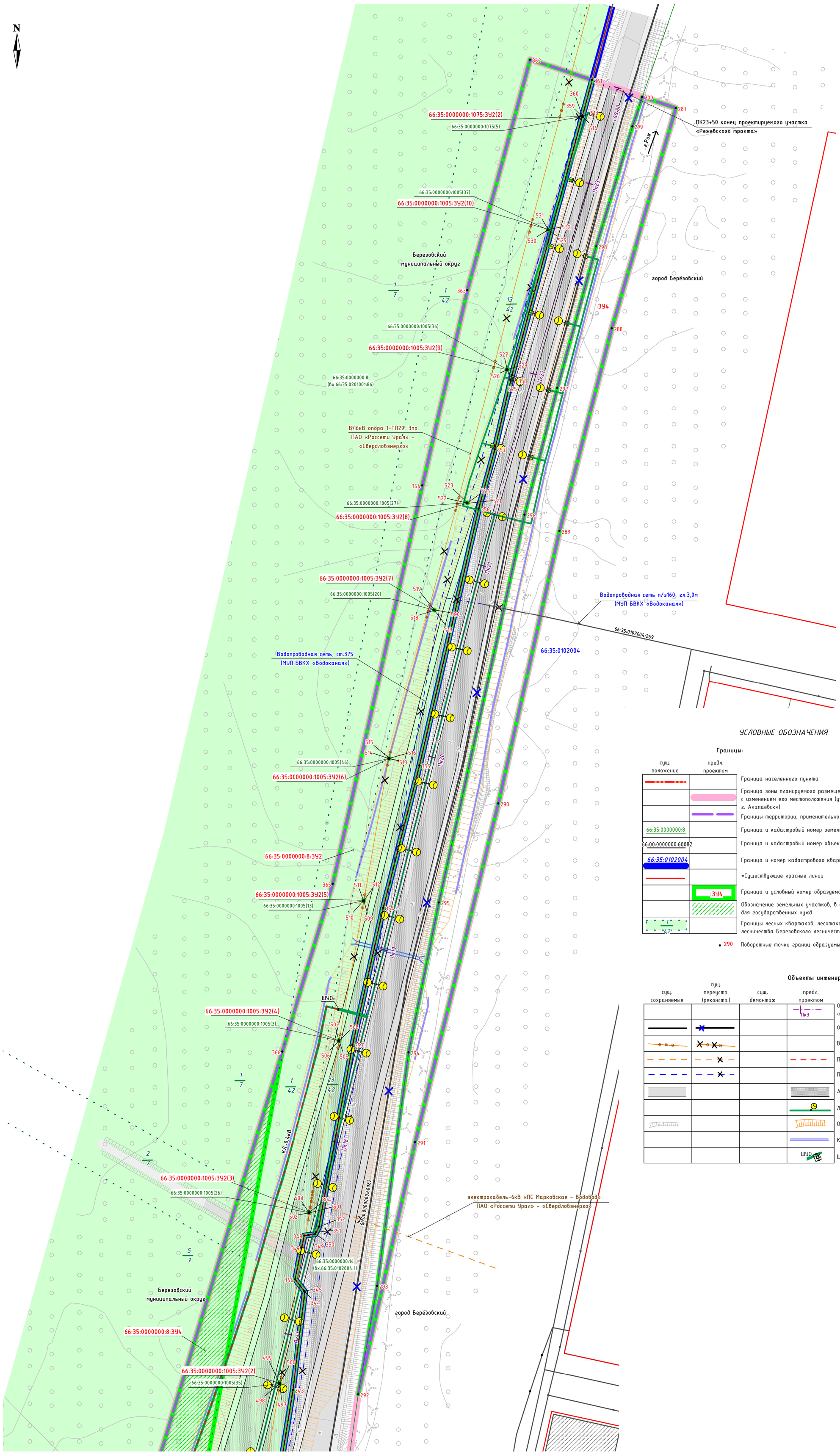
Согласовано: Должность | Фамилия | Подпись | Дата

Взам. инв.№ | Подп. и дата | Инв.№ подл.

Документация по планировке территории

для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа»

Чертеж межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

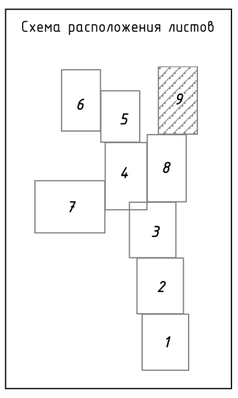
Границы:

сущ. положение	предл. проектом	
		Граница населенного пункта
		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения (участок автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск»)
		Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания
66:35:0000000:8		Граница и кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
66:00:0000000:60082		Граница и кадастровый номер объекта капитального строительства, учтенного в ЕГРН
66:35:0102004		Граница и номер кадастрового квартала
		*Существующие красные линии
	:ЗУ4	Граница и условный номер образуемого земельного участка
		Обозначение земельных участков, в отношении которых предполагается их изъятие для государственных нужд
1/42		Границы лесных кварталов, лесотаксационных выделов Березовского участкового лесничества Березовского лесничества Свердловской области (выдел/квартал)
• 290		Поворотные точки границ образуемых земельных участков

Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры

сущ. сохраняемые	сущ. переустр. (реконстр.)	сущ. демонтаж	предл. проектом	
			Пк3	Ось и пикетаж участка автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск»
				Ось автомобильной дороги, учтенная в ЕГРН
				Воздушная линия электропередачи
				Подземная кабельная линия электропередачи
				Подземный водопровод
				Автомобильная дорога (асфальтированная дорога)
				Линия освещения
				Откосы
				Кюветы, канавы
			ШУО	Шкаф уличного освещения

Схема расположения листов



Согласовано:			
Должность	Фамилия	Подпись	Дата

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Составил		Русинова			01.25
Проверил		Лебедева			01.25

1/930/ЭА/1/4-ПМТ-01

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа». Этап IV «Реконструкция автомобильной дороги на участке км 22+500 – км 24+380»

Чертеж межевания территории

Стадия	Лист	Листов
	9	9

Масштаб 1:1000

Проектная компания УралДорТехнологии